

**МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 13 » 01 2022

г. Тверь

№ 16

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьями 23, 39.2, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 09.04.2008 № 49-ЗО «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области», а также в связи с обращением государственного казенного учреждения Тверской области «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области» (далее – ГКУ «Дирекция ТДФ») от 30.11.2021:

1. Установить публичный сервитут в интересах ГКУ «Дирекция ТДФ» (ОГРН 1026900546925, ИНН 6905009018, 170100, Тверская область, г. Тверь, ул. Желябова, д. 21) в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100175:7, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, Петербургское ш., д. 97:

- площадью 1 571 кв.м с условным номером 69:40:0100175:7:чЗУ1 в целях размещения тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения (дождевая канализация);

- площадью 187 кв.м с условным номером 69:40:0100175:7:чЗУ2 в целях размещения тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения (дождевая канализация).

2. Установить срок действия публичного сервитута – 5 (пять) лет со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

3. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута (Приложение):

- на часть земельного участка площадью 1 571 кв.м с условным номером 69:40:0100175:7:чЗУ1 из земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100175:7, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.



Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, Петербургское ш., д. 97, согласно схеме расположения границ публичного сервитута;

- на часть земельного участка площадью 187 кв.м с условным номером 69:40:0100175:7:чЗУ2 из земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100175:7, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, Петербургское ш., д. 97, согласно схеме расположения границ публичного сервитута.

4. ГКУ «Дирекция ТДФ» привести земельный участок в соответствие, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, размещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Документация по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)», утверждена постановлением администрации города Твери от 19.09.2013 № 1114.

6. Отделу управления и предоставления земельных участков направить копию настоящего распоряжения в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Отделу управления и предоставления земельных участков направить копию настоящего распоряжения владельцу публичного сервитута - ГКУ «Дирекция ТДФ».

8. Сектору организационно-документационного обеспечения опубликовать настоящее распоряжение на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в разделе «Новости» подразделе «Анонсы».

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

10. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель Председателя  
Правительства Тверской области –  
Министр имущественных и земельных  
отношений Тверской области**



*И.С. Жарков*

**И.С. Жарков**



## Схема расположения границ публичного сервитута

Адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь, Петербургское шоссе, д 97;

Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100175:7

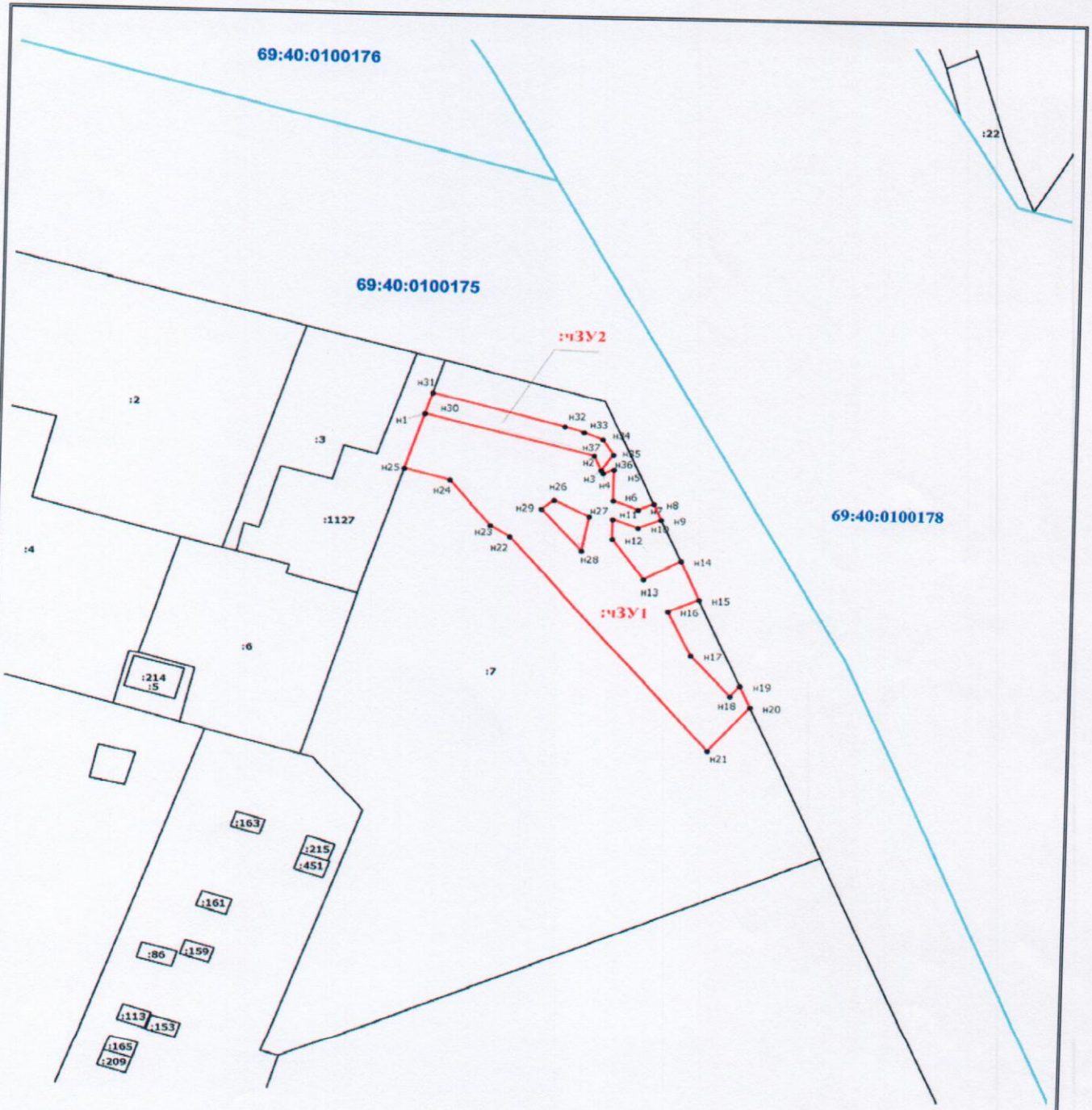
Площадь планируемого публичного сервитута: 1758 кв м;

Категория земель: земли населенных

Условный части земельного участка: <b>69:40:0100175:7:чЗУ1</b>		
Площадь части земельного участка: <b>1571 кв м</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	293428,03	2271242,33
н2	293418,83	2271275,91
н3	293415,56	2271277,42
н4	293414,79	2271277,78
н5	293415,71	2271279,89
н6	293408,49	2271279,90
н7	293406,59	2271284,85
н8	293407,95	2271287,94
н9	293404,26	2271289,50
н10	293402,26	2271284,95
н11	293404,20	2271279,90
н12	293399,42	2271279,90
н13	293390,14	2271286,24
н14	293394,58	2271293,61
н15	293385,75	2271297,36
н16	293382,96	2271291,27
н17	293372,51	2271296,04
н18	293363,02	2271304,00
н19	293365,50	2271305,95

н20	293360,57	2271308,04
н21	293349,98	2271299,83
н22	293399,58	2271259,64
н23	293402,19	2271255,75
н24	293412,47	2271247,56
н25	293415,04	2271238,51
н1	293428,03	2271242,33
н26	293408,31	2271268,24
н27	293404,72	2271275,30
н28	293396,53	2271273,93
н29	293406,29	2271265,79
н26	293408,31	2271268,24
Условный части земельного участка: <b>69:40:0100175:7:чЗУ2</b>		
Площадь части земельного участка: <b>187 кв м</b>		
н30	293428,03	2271242,33
н31	293432,83	2271243,74
н32	293425,64	2271269,99
н33	293424,38	2271273,82
н34	293422,77	2271277,51
н35	293419,21	2271279,74
н36	293415,56	2271277,42
н37	293418,83	2271275,91
н30	293428,03	2271242,33





1:1000

**Условные обозначения:**

- граница кадастрового квартала
- граница предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- :7 номер земельных участков в кадастровом квартале
- n1 характерные точки границы
- 69:40:0100175 номер кадастрового квартала
- чЗУ1 условный номер части земельного участка