

**МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

« 26 » 11 2021

г. Тверь

№ 1058

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьями 23, 39.2, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, законом Тверской области от 09.04.2008 № 49-ЗО «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области», а также в связи с обращением государственного казенного учреждения Тверской области «Дирекция территориального дорожного фонда Тверской области» (далее – ГКУ «Дирекция ТДФ») от 13.10.2021 № 08/4898:

1. Установить публичный сервитут в интересах ГКУ «Дирекция ТДФ» (ОГРН 1026900546925, ИНН 6905009018, 170100, Тверская область, г. Тверь, ул. Желябова, д. 21) в отношении частей земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100176:1098, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ш. Петербургское, д. 126:

- площадью 127 кв.м из земельного участка с условным номером 69:40:0100176:1098:чЗУ1 в целях благоустройство территории;

- площадью 55 кв.м из земельного участка с условным номером 69:40:0100176:1098:чЗУ2 в целях размещения кабеля электроснабжения 10 кВ;

- площадью 7 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100176:1098:чЗУ3 в целях благоустройство территории.

2. Установить срок действия публичного сервитута – 5 (пять) лет со дня вступления в силу настоящего распоряжения.

3. Утвердить схему границ публичного сервитута (Приложение):

- на часть земельного участка площадью 127 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100176:1098, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ш. Петербургское, д. 126, согласно схеме расположения границ публичного сервитута;

- на часть земельного участка площадью 55 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100176:1098, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый



адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ш. Петербургское, д. 12б, согласно схеме расположения границ публичного сервитута;

- на часть земельного участка площадью 7 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100176:1098, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ш. Петербургское, д. 12б, согласно схеме расположения границ публичного сервитута.

4. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Привести земельный участок в соответствие, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерные сооружения, замещенные на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Документация по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Мостовой переход через реку Волга в городе Твери (Западный мост)», утверждена постановлением администрации города Твери от 19.09.2013 № 1114.

7. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Росреестра по Тверской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Направить копию настоящего распоряжения владельцу публичного сервитута - ГКУ «Дирекция ТДФ».

9. Опубликовать настоящее распоряжение на сайте Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области в разделе «Новости» подразделе «Анонсы».

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

11. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Заместитель Председателя  
Правительства Тверской области  
Министр имущественных и земельных  
отношений Тверской области**



*И.С. Жарков*

**И.С. Жарков**



Приложение к распоряжению  
Министерства имущества  
и земельных отношений  
Тверской области  
от 26.11.2021 № 1058

## Схема расположения границ публичного сервитута

Адрес (местоположение): Тверская область, г. Тверь, ш. Петербургское, д. 126;

Кадастровый номер земельного участка: 69:40:0100176:1098;

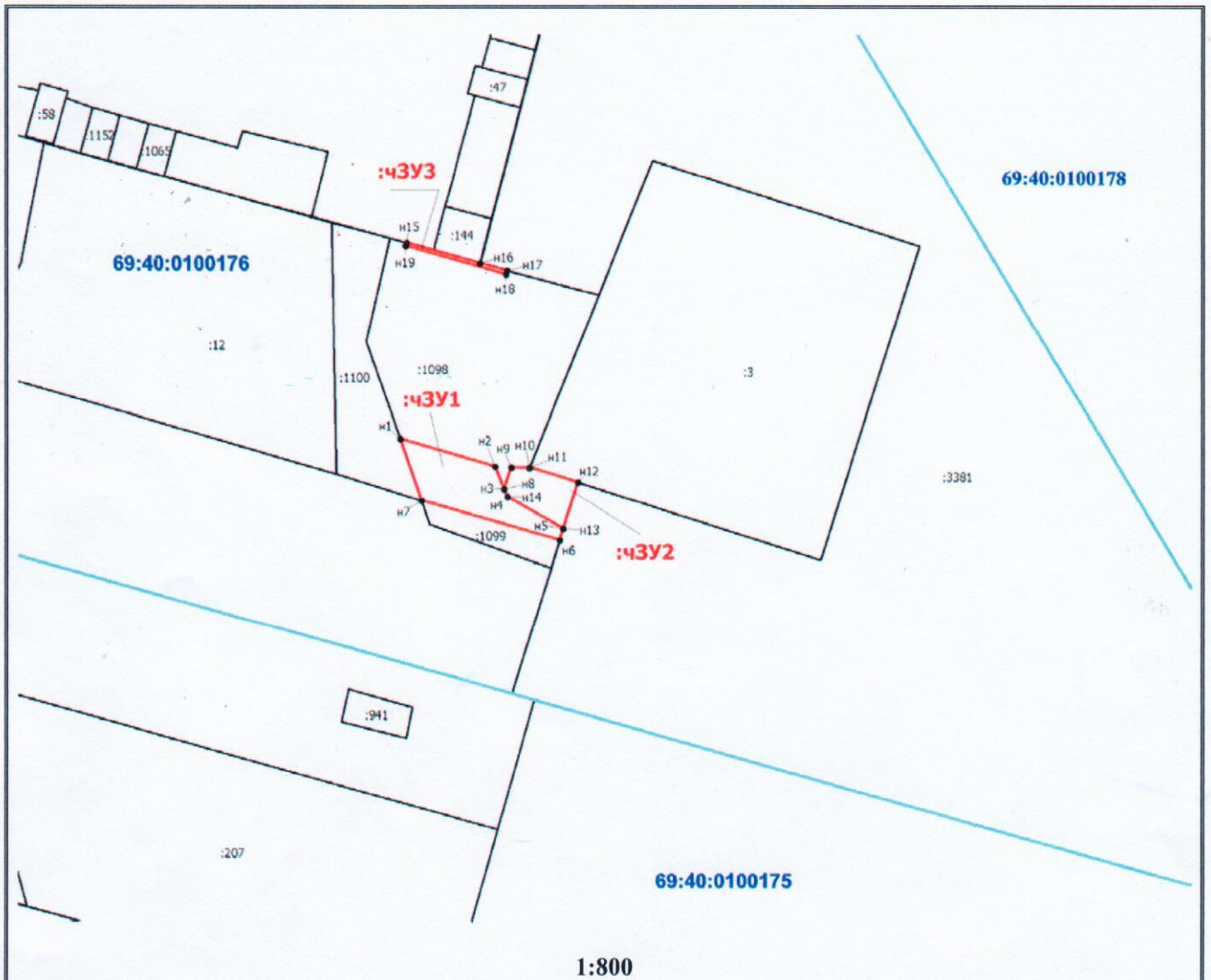
Площадь планируемого публичного сервитута: 189 кв м;

Категория земель: земли населенных

Условный части земельного участка: <b>69:40:0100176:1098:чЗУ1</b>		
Площадь части земельного участка: <b>127 кв м</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	293554,57	2271125,56
н2	293550,74	2271139,13
н3	293547,52	2271140,40
н4	293546,41	2271140,83
н5	293541,98	2271148,88
н6	293540,35	2271148,36
н7	293545,88	2271128,61
н1	293554,57	2271125,56
Условный части земельного участка: <b>69:40:0100176:1098:чЗУ2</b>		
Площадь части земельного участка: <b>55 кв м</b>		

н8	293547,52	2271140,40
н9	293550,58	2271141,40
н10	293550,48	2271143,97
н11	293550,59	2271144,07
н12	293548,44	2271150,95
н13	293541,98	2271148,88
н14	293546,41	2271140,83
н8	293547,52	2271140,40
н10	293582,43	2271126,41
Условный части земельного участка: <b>69:40:0100176:1098:чЗУ3</b>		
Площадь части земельного участка: <b>7 кв м</b>		
н15	293582,43	2271126,41
н16	293579,59	2271136,92
н17	293578,58	2271140,78
н18	293578,02	2271140,63
н19	293582,01	2271126,30
н15	293582,43	2271126,41





**Условные обозначения:**

- граница кадастрового квартала
- граница предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- :1098 номер земельного участка в кадастровом квартале согласно сведениям ЕГРН
- n1 характерные точки границы
- 69:40:0100176 номер кадастрового квартала
- :чЗУ1 условный номер части земель (земельного участка)