

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ТВЕРИ  
ДО 2028 ГОДА**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)

**КНИГА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ**

**ОРГАНИЗАЦИЙ**

Санкт Петербург 2022

**СОСТАВ РАБОТ**

| **Наименование документа** | **Шифр** |
| --- | --- |
| Схема теплоснабжения города Твери до 2028 г. | ПСТ.ОМ.69-40.000.000 |
| Книга 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.001.000 |
| Приложение 1. Зоны деятельности ЕТО | ПСТ.ОМ.69-40.001.001  (Графическая часть) |
| Приложение 2. Источники тепловой энергии | ПСТ.ОМ.69-40.001.002 |
| Приложение 3. Параметры тепловых сетей. Результаты гидравлических расчетов | ПСТ.ОМ.69-40.001.003 |
| Приложение 4. Данные для анализа гидравлических и температурных режимов отпуска тепла | ПСТ.ОМ.69-40.001.004 |
| Приложение 5. Данные по температурам наружного воздуха. Данные для анализа фактического теплопотребления | ПСТ.ОМ.69-40.001.005 |
| Приложение 6. Потребители тепловой энергии | ПСТ.ОМ.69-40.001.006 |
| Книга 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.002.000 |
| Приложение 1. Зоны перспективной застройки | ПСТ.ОМ.69-40.002.001 (Графическая часть) |
| Книга 3. Электронная модель системы теплоснабжения г. Твери | ПСТ.ОМ.69-40.003.000 |
| Приложение 1. Результаты гидравлических расчетов тепловых сетей по состоянию на базовый период актуализации схемы теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.003.001 |
| Приложение 2. Схемы тепловых сетей | ПСТ.ОМ.69-40.003.002  (Графическая часть) |
| Книга 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | ПСТ.ОМ.69-40.004.000 |
| Приложение 1. Результаты гидравлического расчета передачи теплоносителя до потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии | ПСТ.ОМ.69-40.004.001 |
| Книга 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения г. Твери до 2028 г. | ПСТ.ОМ.69-40.005.000 |
| Книга 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах | ПСТ.ОМ.69-40.006.000 |
| Книга 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии | ПСТ.ОМ.69-40.007.000 |
| Книга 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей | ПСТ.ОМ.69-40.008.000 |
| Книга 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.009.000 |
| Книга 10. Перспективные топливные балансы | ПСТ.ОМ.69-40.010.000 |
| Книга 11. Оценка надежности теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.011.000 |
| Книга 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию | ПСТ.ОМ.69-40.012.000 |
| Книга 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения г. Твери | ПСТ.ОМ.69-40.013.000 |
| Книга 14. Ценовые (тарифные) последствия | ПСТ.ОМ.69-40.014.000 |
| Книга 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций | ПСТ.ОМ.69-40.015.000 |
| Книга 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.016.000 |
| Книга 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.017.000 |
| Книга 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.018.000 |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ 4](#_Toc102056315)

[ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ 5](#_Toc102056316)

[1 РЕЕСТР СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ДЕЙСТВУЮЩИХ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Г. ТВЕРИ 6](#_Toc102056317)

[2 РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ 9](#_Toc102056318)

[3 ОСНОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ КРИТЕРИИ, В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИСВОЕН СТАТУС ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ 16](#_Toc102056319)

[4 ЗАЯВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДАННЫЕ В РАМКАХ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ 25](#_Toc102056320)

[5 ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ) 25](#_Toc102056321)

[5.1 Зоны деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация» 25](#_Toc102056322)

[5.2 Зоны деятельности ЕТО ООО «ДСК-Ресурс» 27](#_Toc102056323)

[5.3 Зоны деятельности ЕТО ООО «Энергоресурс» 28](#_Toc102056324)

[5.4 Зона деятельности ЕТО ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» 28](#_Toc102056325)

[5.5 Зона деятельности ЕТО ООО УК «Лазурь» 28](#_Toc102056326)

[5.6 Зона деятельности ЕТО ООО «Крикс» 29](#_Toc102056327)

[5.7 Зона деятельности ЕТО ОАО «Тверской вагоностроительный завод» 29](#_Toc102056328)

[5.8 Зона деятельности ЕТО ООО «КОМО» 29](#_Toc102056329)

[5.9 Зона деятельности ЕТО ОАО «Центросвармаш» 30](#_Toc102056330)

[5.10 Зоны деятельности ЕТО ОАО «Волжский пекарь» 30](#_Toc102056331)

[6 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗОНАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОИЗОШЕДШИХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 31](#_Toc102056332)

# ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

[Таблица 1.1 – Актуализированный реестр систем теплоснабжения на территории г. Твери 7](#_Toc101105334)

[Таблица 2.1 – Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Твери в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения (форма П49.1 Методических указаний) 10](#_Toc101105335)

[Таблица 3.1 – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Твери (актуализация) (форма П49.3 Методических указаний) 17](#_Toc101105336)

[Таблица 6.1 – Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Твери (актуализация) 31](#_Toc101105337)

[Таблица 6.2 – Предлагаемые к утверждению ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Твери (актуализированный реестр) 33](#_Toc101105338)

# ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

[Рисунок 5.1 – Зона действия централизованного теплоснабжения 25](#_Toc101105339)

[Рисунок 5.2 – Зоны действия котельных Мамулино, Мамулино-2, Мамулино-3 и «Брусилово» 27](#_Toc101105340)

[Рисунок 5.3 – Зона действия котельной ОАО «ТВЗ» 28](#_Toc101105341)

[Рисунок 5.4 – Зона действия котельной ООО «КОМО» 29](#_Toc101105342)

# РЕЕСТР СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ДЕЙСТВУЮЩИХ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Г. ТВЕРИ

В соответствии с пунктом 23 постановления Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 16 марта 2019 г. № 276) в схеме теплоснабжения должен быть проработан раздел, содержащий обоснования решения по определению единой теплоснабжающей организации, который должен содержать обоснование соответствия предлагаемой к определению в качестве единой теплоснабжающей организации критериям единой теплоснабжающей организации, установленным в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством РФ.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, приведен в табл. Таблица 1.1.

Таблица . – Актуализированный реестр систем теплоснабжения на территории г. Твери

| **№ системы теплоснабжения** | **Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения** | **Источник тепловой энергии** | | **Тепловые сети** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование, адрес источника** | **Наличие источника в обслуживании данной ТСО** | **Наличие тепловых сетей в обслуживании данной ТСО** |
| 1 | ООО «Тверская генерация» | ТЭЦ-1 пр. Калинина | да | да |
| ТЭЦ-3 ул. Дмитрова, д. 8 |
| ТЭЦ-4 ул. Индустриальная |
| ВК-1 пр. 50 лет Октября, д. 48 |
| ВК-2 пр. Калинина, 66 стр.2 |
| Котельная «Южная» Промышленный проезд, д. 2 |
| Котельный цех, Петербургское шоссе, д. 2 |
| 2 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Сахаровское шоссе» Сахаровское шоссе, 16 | да | да |
| 3 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Школа №3» ул. Новая Заря, 27 | да | да |
| 4 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Сахарово» п. Сахарово, ул. Василевского, д. 2 | да | да |
| 5 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «ХБК» бульвар Профсоюзов, д. 9, к. 2 | да | да |
| 6 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «ПАТП-1» ул. Шишкова, д. 92 | да | да |
| 7 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «ДРСУ-2» п. Черкассы | да | да |
| 8 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Школа №2» ул. Машинистов, 2 | да | да |
| 9 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Керамический з-д» ул. Керамический завод, 5 | да | да |
| 10 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «УПК» Третьяковский пер., 17 | да | да |
| 11 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Поликлиника № 2» ул. Семенова, 38 | да | да |
| 12 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Школа №24» ул. Линейная, 81 | да | да |
| 13 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Химинститут» Московское шоссе, д.157 | да | да |
| 14 | ООО «Тверская генерация» | Котельная ул. Шишкова, д. 97 | да | да |
| 15 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Б. Перемерки, 20» | да | да |
| 16 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Мамулино» ул. Складская | да | да |
| ООО " Энерго Альянс" | Котельная «Брусилово» ул. Оснабрюкская, 37 | да | да |
| 17 | ООО «Тверская генерация» | Котельная ОКБ С.Петербургское шоссе, д. 103, кор.3 | да | нет |
| ГБУ «Центр кадастровой оценки» | –– | нет | да |
| 18 | ООО «Тверская генерация» | –– | нет | да |
| ООО «Лазурная» | Котельная ООО «Лазурная» ул. Бочкина, д. 6 | да | да |
| 19 | ООО «Тверская генерация» | –– | нет | да |
| ЗАО «Тверской комбинат строительных материалов № 2» | Котельная «ТКСМ-2» ул. Туполева, д. 117 | да | нет |
| 20 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная ул. Склизкова 86 корп 1 | да | да |
| 12 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная ул. Склизкова 108, корп 1 | да | да |
| 22 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная Фрунзе 2, корп 1 | да | да |
| 23 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная ул. Планерная 4 | да | да |
| 24 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная ул. Новочеркасская 56 | да | да |
| 25 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная ул. Сахаровское шоссе, 9 | да | да |
| 26 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная Левитана, 95А | да | да |
| 27 | ООО «ЭнергоРесурс» | Котельная «Мамулино-2» ул. Оснабрюкская, в районе  д.31 | да | да |
| 28 | ООО «ЭнергоРесурс» | Котельная "Мамулино-3" ул. Оснабрюкская, д. 8, корп. 1 | да | да |
| 29 | ОАО «ТВЗ» | Котельная ОАО «ТВЗ» Петербургское шоссе, д. 45б | да | да |
| 30 | ОАО «Центросвармаш» | Котельная ОАО «Центросвармаш» ул. П. Савельевой, д.47 | да | да |
| 31 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Котельная ВЧД-14 ДТВС ОАО "РЖД" ул. 1-я Жёлтиковская, д.5 | да | да |
| 32 | ООО УК "Лазурь" | Котельная ООО УК "Лазурь" ул. Красина, д. 46/38 | да | да |
| 33 | ООО «КОМО» | Котельная ООО «КОМО» пос. Б. Перемерки, д.90, стр. 2 | да | нет |
| 34 | ОАО «Волжский пекарь» | Котельная ОАО «Волжский пекарь» ул. Хромова, д.3 | да | да |
| 35 | ООО «Крикс» | Котельная Петербургское шоссе, д. 15 | да | да |
| 36 | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС)[[1]](#footnote-1) | Котельная инв. № 58/84 г. Тверь, ул. Стрелковая, 1 (в/г82) | да | нет |

# РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

На основании поступивших заявок на присвоение статуса ЕТО и на основании критериев, установленных постановлением Правительства РФ № 808 от 08.08.2013 г., при утверждении актуализированной схемы теплоснабжения (приказ Министерства энергетики Российской Федерации № 785 от 19 августа 2021 г.) были утверждены ЕТО в соответствующих зонах.

Реестр утвержденных единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации, приведен в табл. Таблица 2.1.

Таблица . – Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Твери в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения (форма П49.1 Методических указаний)

| № системы теплоснабжения | Наименования источников в системе теплоснабжения | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | № зоны деятельности | Утвержденная ЕТО (в соответствии со Схемой теплоснабжения г. Твери) | Основание для присвоения статуса ЕТО (на момент утверждения Схемы теплоснабжения в 2019 году) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ТЭЦ-1  ТЭЦ-3  ТЭЦ-4  ВК-1  ВК-2  Котельная «Южная»  Котельный цех | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 01 | ООО «Тверская генерация» | В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 2 | Котельная «Сахаровское шоссе» Сахаровское шоссе, 16 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 02 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 3 | Котельная «Школа №3» ул. Новая Заря, 27 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 03 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 4 | Котельная «Сахарово» п. Сахарово, ул. Василевского, д. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 04 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 5 | Котельная «ХБК» бульвар Профсоюзов, д. 9, к. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 05 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 6 | Котельная «ПАТП-1» ул. Шишкова, д. 92 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 06 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 7 | Котельная «ДРСУ-2» п. Черкассы | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 07 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 8 | Котельная «Школа №2» ул. Машинистов, 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 08 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 9 | Котельная «Керамический з-д» ул. Керамический завод, 5 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 09 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 10 | Котельная «УПК» Третьяковский пер., 17 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 10 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 11 | Котельная «Поликлиника №  2» ул. Семенова, 38 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 11 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 12 | Котельная «Школа №24» ул. Линейная, 81 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 12 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 13 | Котельная «Химинститут» Московское шоссе, д.157 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 13 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 14 | Котельная ул. Шишкова, д. 97 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 14 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 15 | Котельная «Б. Перемерки, 20» | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 15 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 16 | Котельная «Мамулино» ул. Складская | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 16 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| Котельная «Брусилово»  ул. Оснабрюкская, 37 | ООО «Энерго Альянс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети |
| 17 | Котельная ОКБ  С. Петербургское шоссе, д. 103, кор.3 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии | 17 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| ГБУ «Центр кадастровой оценки» | Тепловые сети |
| 18 | Котельная ООО «Лазурная» ул. Бочкина, д. 6 | ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети | 18 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| ООО «Лазурная» | Источник тепловой энергии, тепловые сети |
| 19 | Котельная «ТКСМ-2» ул. Туполева, д. 117 | ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети | 19 | ООО «Тверская генерация» | Владение на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| ЗАО «Тверской комбинат строительных материалов № 2» | Источник тепловой энергии |
| 20 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная  ул. Склизкова 86 корп 1 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 20 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 21 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная  ул. Склизкова 108, корп 1 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 21 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 22 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная Фрунзе 2, корп 1 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 22 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 23 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная ул. Планерная 4 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 23 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 24 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная  ул. Новочеркасская 56 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 24 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 25 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная  ул. Сахаровское шоссе, 9 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 25 | –– | В выделенной зоне не утверждалась ЕТО |
| 26 | ООО «ДСК-Ресурс» | Котельная  Левитана, 95А | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 26 | –– | В выделенной зоне не утверждалась ЕТО |
| 27 | ООО «ЭнергоРесурс» | Котельная «Мамулино-2» ул. Оснабрюкская, в районе  д.31 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 27 | ООО «ЭнергоРесурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 28 | ООО «ЭнергоРесурс» | Котельная "Мамулино-3"  ул. Оснабрюкская, д. 8, корп. 1 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 28 | ООО «ЭнергоРесурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 29 | ОАО «ТВЗ» | Котельная ОАО «ТВЗ» Петербургское шоссе, д. 45б | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 29 | ОАО «ТВЗ» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 30 | ОАО «Центросвармаш» | Котельная ОАО  «Центросвармаш» ул. П. Савельевой, д.47 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 30 | ОАО «Центросвармаш» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 31 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Котельная ВЧД-14 ДТВС ОАО "РЖД" ул. 1-я Жёлтиковская, д.5 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 31 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 32 | ООО УК "Лазурь" | Котельная ООО УК "Лазурь" ул. Красина, д. 46/38 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 32 | ООО УК "Лазурь" | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 33 | ООО «КОМО» | Котельная ООО «КОМО» пос. Б. Перемерки, д.90, стр. 2 | Источник тепловой энергии | 33 | ООО «КОМО» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 34 | ОАО «Волжский пекарь» | Котельная ОАО «Волжский  пекарь» ул. Хромова, д.3 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 34 | ОАО «Волжский пекарь» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 35 | ООО «Крикс» | Котельная  Петербургское шоссе, д. 15 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 35 | ООО «Крикс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 36 | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС)[[2]](#footnote-2) | Котельная инв. № 58/84 г. Тверь, ул. Стрелковая, 1 (в/г82) | Источник тепловой энергии | 36 | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС) | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |

# ОСНОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ КРИТЕРИИ, В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИСВОЕН СТАТУС ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Согласно п.7 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

* владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
* размер собственного капитала;
* способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

По ПП РФ № 808 под рабочей тепловой мощностью понимается средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы.

Емкостью тепловых сетей называется произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения тепловых сетей.

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации – одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории города Твери приведен в табл. Таблица 3.1.

Таблица . – Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Твери (актуализация) (форма П49.3 Методических указаний)

| № системы теплоснабжения | Наименования источников в системе теплоснабжения | Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.[[3]](#footnote-3) | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | Вид имущественного права | Емкость тепловых сетей, м³ | Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО | № зоны деятельности | Утвержденная ЕТО | Основание для присвоения статуса ЕТО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ТЭЦ-1  ТЭЦ-3  ТЭЦ-4  ВК-1  ВК-2  Котельная «Южная»  Котельный цех | 1767,40 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источники тепловой энергии | Владеет на праве собственности, на праве аренды (кот. «Южная») | –– | Предоставлена | 01 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Тепловые сети и сооружения на них | Владеет на праве собственности, на праве аренды | 64 624,1 | Предоставлена |
| 2 | Котельная «Сахаровское шоссе» Сахаровское шоссе, 16 | 4,99 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 47,9 | Предоставлена | 02 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 3 | Котельная «Школа №3» ул. Новая Заря, 27 | 1,07 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 1,0 | Предоставлена | 03 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 4 | Котельная «Сахарово» п. Сахарово, ул. Василев-  ского, д. 2 | 22,27 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 330,2 | Предоставлена | 04 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 5 | Котельная «ХБК» бульвар Профсоюзов, д. 9, к. 2 | 9,02 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 148,8 | Предоставлена | 05 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 6 | Котельная «ПАТП-1» ул. Шишкова, д. 92 | 2,20 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 0,5 | Предоставлена | 06 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 7 | Котельная «ДРСУ-2» п. Черкассы | 5,64 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 27,7 | Предоставлена | 07 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 8 | Котельная «Школа №2» ул. Машинистов, 2 | 2,31 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 15,2 | Предоставлена | 08 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 9 | Котельная «Керамический з-д» ул. Керамический завод, 5 | 0,65 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 1,1 | Предоставлена | 09 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 10 | Котельная «УПК» Третьяковский пер., 17 | 0,43 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 0,3 | Предоставлена | 10 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 11 | Котельная «Поликлиника №2» ул. Семенова, 38 | 0,43 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | –– | Предоставлена | 11 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 12 | Котельная «Школа №24» ул. Линейная, 81 | 0,37 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 1,0 | Предоставлена | 12 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 13 | Котельная «Химинститут» Московское шоссе, д.157 | 58,50 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 537,6 | Предоставлена | 13 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 14 | Котельная ул. Шишкова, д. 97 | 0,16 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 0,4 | Предоставлена | 14 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 15 | Котельная «Б. Перемерки, 20» | 0,30 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 0,6 | Предоставлена | 15 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 16 | Котельная «Мамулино» ул. Складская | 19,18 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 427,2 | Предоставлена | 16 | ООО «Тверская генерация» | На основания критериев присвоения статуса единой теплоснабжающей организации (п. 7 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| Котельная «Брусилово»  ул. Оснабрюкская, 37 | 8,62 | ООО " Энерго Альянс" | 5 476 | Источник тепло-вой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | 66,1 | Предоставлена |
| 17 | Котельная ОКБ  С.Петербургское шоссе, д. 103, кор.3 | 7,08 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Источник тепловой энергии | Владеет на праве аренды | –– | Предоставлена | 17 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ГБУ «Центр  кадастровой оценки» | 114 382 | Тепловые сети | Владеет на праве аренды | 100,5 | Заявок не поступало |
| 18 | Котельная ООО «Лазурная» ул. Бочкина, д. 6 | 51,10 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Тепловые сети | Владеет на праве аренды | 160,4 | Предоставлена | 18 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ООО «Лазурная» | 7 001 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве собственности | –– | Заявок не поступало |
| 19 | Котельная «ТКСМ-2» ул. Туполева, д. 117 | 36,40 | ООО «Тверская генерация» | 3 637 861 | Тепловые сети | Владеет на праве аренды | 448,9 | Предоставлена | 19 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ЗАО «Тверской комбинат строительных материалов № 2» | 207 460 | Источник тепловой энергии | Владеет на праве собственности | –– | Заявок не поступало |
| 20 | Котельная  ул. Склизкова 86 корп 1 | 2,16 | ООО «ДСК-Ресурс» | 10 741 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 20 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 21 | Котельная  ул. Склизкова 108, корп 1 | 8,60 | ООО «ДСК-Ресурс» | 10 741 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 21 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 22 | Котельная Фрунзе 2, корп 1 | 2,63 | ООО «ДСК-Ресурс» | 10 741 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 22 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 23 | Котельная ул. Планерная 4 | 2,25 | ООО «ДСК-Ресурс» | 10 741 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 23 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 24 | Котельная  ул. Новочеркасская 56 | 10,32 | ООО «ДСК-Ресурс» | 10 741 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 24 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 25 | Котельная  ул. Сахаровское шоссе, 9 | 10,32 | ООО «ДСК-Ресурс» | 10 741 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 25 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 26 | Котельная  Левитана, 95А | 13,76 | ООО «ДСК-Ресурс» | 10 741 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 26 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 27 | Котельная «Мамулино-2» ул. Оснабрюкская, в районе  д.31 | 8,00 | ООО «ЭнергоРесурс» | -2 858 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 27 | ООО «ЭнергоРесурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 28 | Котельная "Мамулино-3"  ул. Оснабрюкская, д. 8, корп. 1 | 3,29 | ООО «ЭнергоРесурс» | -2 858 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 28 | ООО «ЭнергоРесурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 29 | Котельная ОАО «ТВЗ» Петербургское шоссе, д. 45б | 200,00 | ОАО «ТВЗ» | 11 616 929 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве собственности | н/д | Заявок не поступало | 29 | ОАО «ТВЗ» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 30 | Котельная ОАО  «Центросвармаш» ул. П. Савельевой, д.47 | 44,00 | ОАО «Центросвармаш» | 1 178 231 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве собственности | н/д | Заявок не поступало | 30 | ОАО «Центросвармаш» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 31 | Котельная ВЧД-14 ДТВС ОАО "РЖД" ул. 1-я Жёлтиковская, д.5 | 6,58 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | 4 588 107 648 (для ОАО «РЖД») | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве собственности | н/д | Заявок не поступало | 31 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 32 | Котельная ООО УК "Лазурь" ул. Красина, д. 46/38 | 4,72 | ООО УК "Лазурь" | 1 945 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве собственности | н/д | Заявок не поступало | 32 | ООО УК "Лазурь" | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 33 | Котельная ООО «КОМО» пос. Б. Перемерки, д.90, стр. 2 | 5,00 | ООО «КОМО» | 4 214 | Источник тепловой энергии | Владеет на праве аренды | н/д | Заявок не поступало | 33 | ООО «КОМО» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 34 | Котельная ОАО «Волжский  пекарь» ул. Хромова, д.3 | 2,93 | ОАО «Волжский пекарь» | 913 454 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве собственности | 0.33 | Заявок не поступало | 34 | ОАО «Волжский пекарь» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 35 | Котельная  Петербургское шоссе, д. 15 | 1,89 | ООО «Крикс» | -3 329 | Источник тепловой энергии, тепловые сети | Владеет на праве собственности | н/д | Заявок не поступало | 35 | ООО «Крикс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 36 | Котельная инв. № 58/84 г. Тверь, ул. Стрелковая, 1 (в/г82) | н/д | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС) | н/д | Источник тепловой энергии | Владеет на праве собственности | н/д | Заявок не поступало | 36 | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС) | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |

# ЗАЯВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДАННЫЕ В РАМКАХ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

На момент размещения Схемы теплоснабжения г. Твери (актуализация на 2022 год) на официальном сайте города поступили заявки на присвоение статуса ЕТО от организаций:

* ООО «Тверская генерация»;
* ООО «ЭнергоАльянс».

В системе теплоснабжения на базе котельной ОКБ от ГБУ «Центр кадастровой оценки» поступала заявка на лишение статуса и от ООО «Тверская генерация» на присвоение статуса ЕТО.

# ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

## 5.1 Зоны деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация»

Зоны деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация» включают зону централизованного теплоснабжения (рис. Рисунок 5.1), зоны действия котельных ЗАО «Тверской комбинат строительных материалов № 2» и ООО «Лазурная», а также зоны действия котельных, эксплуатируемых ООО «Тверская генерация».

Зона действия централизованного теплоснабжения (код 01) охватывает потребителей, расположенных во всех районах города Твери. Источниками тепловой энергии в выделенной зоне являются ТЭЦ-1, ТЭЦ-4, ВК-1, ВК-2, котельная «Южная», а также ТЭЦ-3 и котельная «Котельный цех». Основными категориями потребителей являются многоквартирные жилые дома, административные строения и объекты социальной инфраструктуры. Подключение новых объектов запланировано, в основном, в сложившихся границах зон действия источников.

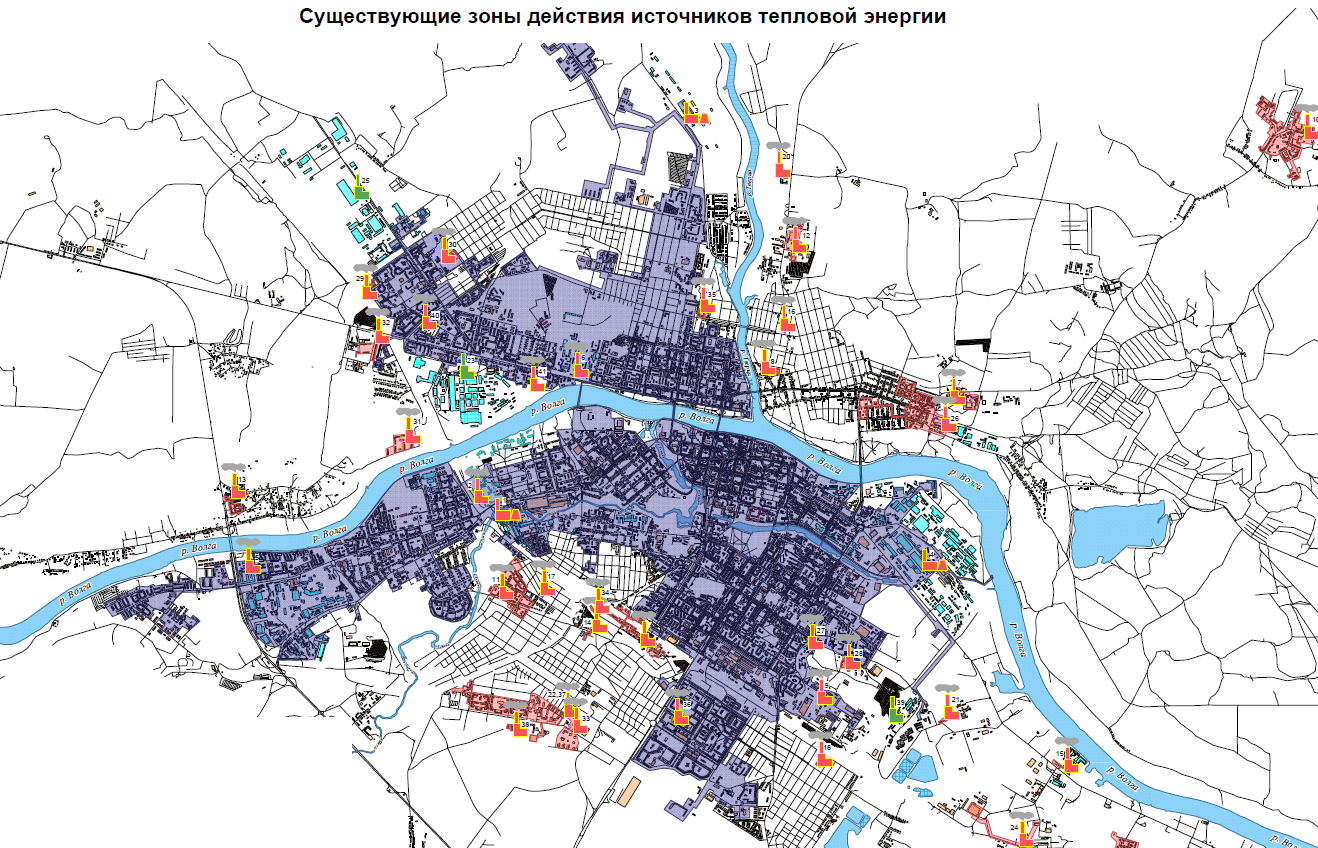


Рисунок . – Зона действия централизованного теплоснабжения

Кроме системы централизованного теплоснабжения в зонах деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация» можно выделить системы теплоснабжения в п. Сахарово, пос. Химинститут, мкр. Мамулино, а также системы теплоснабжения на базе котельных ООО «Лазурная» и «ТКСМ № 2».

Остальные котельные ООО «Тверская генерация» точечно расположены на территории города. Подключенная тепловая нагрузка указанных котельных не превышает 5 Гкал/ч.

## 5.2 Зоны деятельности ЕТО ООО «ДСК-Ресурс»

Зоны деятельности ЕТО ООО «ДСК-Ресурс» включают семь изолированных зон действия источников тепловой энергии – котельные ул. Склизкова, 86, корп. 1, ул. Склизкова, 108, корп. 1, ул. Фрунзе, 2, корп. 1, ул. Планерная, 4, ул. Новочеркасская, 57, Сахаровское шоссе, 9, ул. Левитана, 95а.

Зона действия котельной ул. Склизкова, 108, корп. 1 располагается в Московском районе г. Твери в окрестности ул. Склизкова, 108, корп. 1. В зоне действия котельной находятся жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, административные строения различного назначения.

Зоны действия котельных ул. Фрунзе, корп. 1, ул. Планерная, 4 и Сахаровское шоссе, 9 располагаются в Заволжском районе г. Твери. В зоне действия котельной находятся жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, административные строения различного назначения.

Зона действия котельной ул. Новочеркасская, 57 располагается в Заволжском районе г. Твери и обеспечивает теплоснабжение жилого комплекса Volga Life. Зона действия котельной ограничена территорией жилого комплекса. В зоне действия котельной находятся жилые дома и административные строения различного назначения.

Зона действия котельной ул. Левитана, 95а располагается в Московском районе г. Твери в окрестности ул. Левитана, 95А и обеспечивает теплоснабжение жилого комплекса «Лесная мелодия 3». Зона действия котельной ограничена территорией жилого комплекса. В зоне действия котельной находятся жилые дома и административные строения различного назначения.

## 5.3 Зоны деятельности ЕТО ООО «Энергоресурс»

Зоны действия котельных показаны на рис. Рисунок 5.2. Зона действия котельной распространяется на жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, административные строения различного назначения.

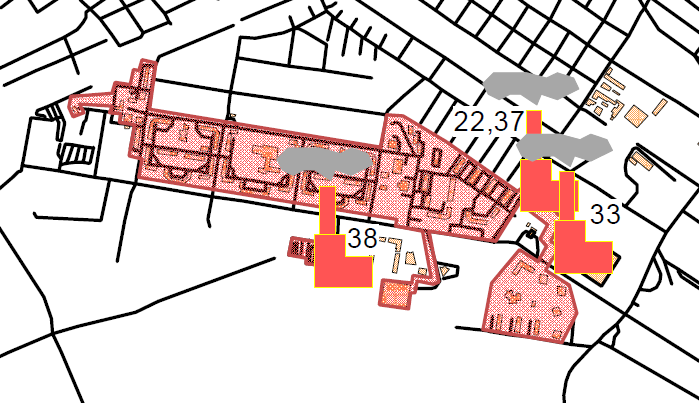


Рисунок . – Зоны действия котельных Мамулино, Мамулино-2, Мамулино-3 и «Брусилово»

В зоне действия котельной находятся жилые дома, объекты социальной и коммунальной инфраструктуры, административные строения различного назначения.

## 5.4 Зона деятельности ЕТО ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД»

Зона действия котельной располагается в Пролетарском районе г. Твери в окрестности ул. 1-я Жёлтиковская, 5. Зона действия котельной распространяется на административные строения различного назначения.

## 5.5 Зона деятельности ЕТО ООО УК «Лазурь»

Зона действия котельной располагается в Заволжском районе г. Твери в окрестности ул. Красина, 46/38. Зона действия котельной распространяется на жилые здания по адресу ул. Красина, 46, ул. Красина, 46 корп. 1, ул. Красина, 46, корп. 2 и ул. Красина, 46, корп. 3.

## 5.6 Зона деятельности ЕТО ООО «Крикс»

Зона действия котельной располагается в Заволжском районе г. Твери и распространяется на жилой дом по адресу Петербургское шоссе, 15.

## 5.7 Зона деятельности ЕТО ОАО «Тверской вагоностроительный завод»

Зона действия котельной располагается в Заволжском районе г. Твери, ограничена пер. Зиновия Тальвинского и ул. Дорошихинская. Зона действия показана на рис. Рисунок 5.3.

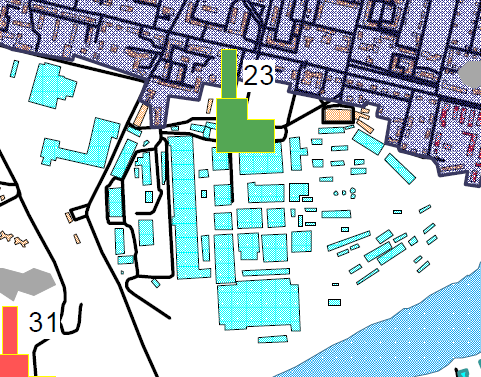


Рисунок . – Зона действия котельной ОАО «ТВЗ»

## 5.8 Зона деятельности ЕТО ООО «КОМО»

Зона действия котельной показана на рис. Рисунок 5.4. Зона располагается в Московском районе г. Твери, ограничена ул. Склизкова, 118–126 и ул. Б. Перемерки 86–90.

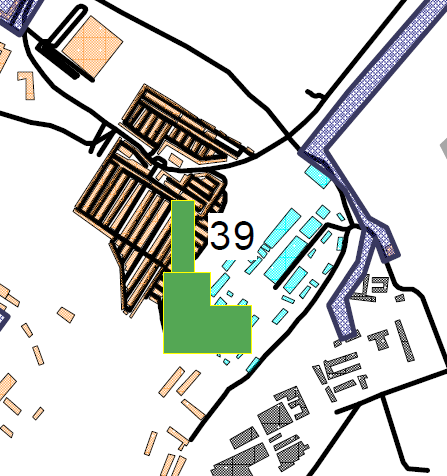


Рисунок . – Зона действия котельной ООО «КОМО»

## 5.9 Зона деятельности ЕТО ОАО «Центросвармаш»

Зона действия котельной располагается в Заволжском районе г. Твери, ограничена ул. П. Савельевой. В зоне действия котельной расположены производственные и административные здания ОАО «Центросвармаш». Сторонние потребители в выделенной системе теплоснабжения отсутствуют. В зоне действия котельной находится многоквартирный дом по адресу ул. Паши Савельевой, 47А.

## 5.10 Зоны деятельности ЕТО ОАО «Волжский пекарь»

Зона действия котельной располагается в Заволжском районе г. Твери в мкр. Горбатка. В зоне действия котельной находятся производственные и административные здания ОАО «Волжский пекарь» и жилой дом по адресу ул. Хромова, 3, кор. 1. Объекты социальной сферы в выделенной зоне действия отсутствует.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗОНАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОИЗОШЕДШИХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с пунктом 84 постановления Правительства РФ от 03.04.2018 г. № 405 (в редакции от 16.03.2019 № 276) «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» Книга 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций» должна содержать описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.

В соответствии с Правилами организации теплоснабжения, границы зоны деятельности ЕТО могут быть изменены в следующих случаях:

* подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
* технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвоении другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Твери, внесенных при выполнении актуализации Схемы теплоснабжения г. Твери на 2022 год, представлен в табл. Таблица 6.1.

Актуализированный реестр единых теплоснабжающих организаций приведен в табл. Таблица 6.2.

При выполнении актуализации Схемы теплоснабжения г. Твери скорректированы границы зон деятельности ЕТО в связи с новыми присоединениями в 2021 году.

Таблица . – Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Твери (актуализация)

| № системы теплоснабжения | Наименования источников в системе теплоснабжения | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | № зоны деятельности | Утвержденная ЕТО (в соответствии с утвержденной ранее Схемой теплоснабжения города Твери) | Изменения в границах системы теплоснабжения | Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ТЭЦ-1  ТЭЦ-3  ТЭЦ-4  ВК-1  ВК-2  Котельная «Южная»  Котельный цех | ООО «Тверская генерация» | Источники тепловой  энергии | 01 | ООО «Тверская генерация» | Изменение границ зоны деятельности в связи с новыми присоединениями | Скорректировать границы зоны деятельности в связи с новыми присоединениями |
| ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети и сооружения на них |
| 2 | Котельная «Сахаровское шоссе» Сахаровское шоссе, 16 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 02 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 3 | Котельная «Школа №3» ул. Новая Заря, 27 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 03 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 4 | Котельная «Сахарово» п. Сахарово, ул. Василев-  ского, д. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 04 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 5 | Котельная «ХБК» бульвар Профсоюзов, д. 9, к. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 05 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 6 | Котельная «ПАТП-1» ул. Шишкова, д. 92 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 06 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 7 | Котельная «ДРСУ-2» п. Черкассы | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 07 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 8 | Котельная «Школа №2» ул. Машинистов, 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 08 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 9 | Котельная «Керамический з-д» ул. Керамический завод, 5 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 09 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 10 | Котельная «УПК» Третьяковский пер., 17 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 10 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 11 | Котельная «Поликлиника №  2» ул. Семенова, 38 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 11 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 12 | Котельная «Школа №24» ул. Линейная, 81 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 12 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 13 | Котельная «Химинститут» Московское шоссе, д.157 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 13 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 14 | Котельная ул. Шишкова, д. 97 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 14 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 15 | Котельная «Б. Перемерки, 20» | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 15 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 16 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Мамулино» ул. Складская | Тепловые сети | 16 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| ООО " Энерго Альянс" | Котельная «Брусилово»  ул. Оснабрюкская, 37 | Источник тепловой энергии, тепловые сети |
| 17 | Котельная ОКБ  С.Петербургское шоссе, д. 103, кор.3 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии | 17 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | В соответствии с договором аренды госимущества Тверской области №5022 от 09.09.2021 котельная передана в эксплуатацию ООО «Тверская генерация». |
| ГБУ «Центр кадастровой оценки» | Тепловые сети |
| 18 | Котельная ООО «Лазурная» ул. Бочкина, д. 6 | ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети | 18 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| ООО «Лазурная» | Источник тепловой энергии, тепловые сети |
| 19 | Котельная «ТКСМ-2» ул. Туполева, д. 117 | ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети | 19 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| ЗАО «Тверской комбинат строительных материалов № 2» | Источник тепловой энергии |
| 20 | Котельная  ул. Склизкова 86 корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 20 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 21 | Котельная  ул. Склизкова 108, корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 21 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 22 | Котельная Фрунзе 2, корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 22 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 23 | Котельная ул. Планерная 4 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 23 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 24 | Котельная  ул. Новочеркасская 56 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 24 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 25 | Котельная  ул. Сахаровское шоссе, 9 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 25 | –– | Новая зона | Добавить систему теплоснабжения в зону деятельности ЕТО ООО «ДСК-Ресурс» |
| 26 | Котельная  Левитана, 95А | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 26 | –– | Новая зона | Добавить систему теплоснабжения в зону деятельности ЕТО ООО «ДСК-Ресурс» |
| 27 | Котельная «Мамулино-2» ул. Оснабрюкская, в районе  д.31 | ООО «ЭнергоРесурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 27 | ООО «ЭнергоРесурс» | Без изменений | Не требуется |
| 28 | Котельная "Мамулино-3"  ул. Оснабрюкская, д. 8, корп. 1 | ООО «ЭнергоРесурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 28 | ООО «ЭнергоРесурс» | Без изменений | Не требуется |
| 29 | Котельная ОАО «ТВЗ» Петербургское шоссе, д. 45б | ОАО «ТВЗ» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 29 | ОАО «ТВЗ» | Без изменений | Не требуется |
| 30 | Котельная ОАО  «Центросвармаш» ул. П. Савельевой, д.47 | ОАО «Центросвармаш» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 30 | ОАО «Центросвармаш» | Без изменений | Не требуется |
| 31 | Котельная ВЧД-14 ДТВС ОАО "РЖД" ул. 1-я Жёлтиковская, д.5 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 31 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Без изменений | Не требуется |
| 32 | Котельная ООО УК "Лазурь" ул. Красина, д. 46/38 | ООО УК "Лазурь" | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 32 | ООО УК "Лазурь" | Без изменений | Не требуется |
| 33 | Котельная ООО «КОМО» пос. Б. Перемерки, д.90, стр. 2 | ООО «КОМО» | Источник тепловой энергии | 33 | ООО «КОМО» | Без изменений | Не требуется |
| 34 | Котельная ОАО «Волжский  пекарь» ул. Хромова, д.3 | ОАО «Волжский пекарь» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 34 | ОАО «Волжский пекарь» | Без изменений | Не требуется |
| 35 | Котельная  Петербургское шоссе, д. 15 | ООО «Крикс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 35 | ООО «Крикс» | Без изменений | Не требуется |
| 36 | Котельная инв. № 58/84 г. Тверь, ул. Стрелковая, 1 (в/г82) | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС) | Источник тепловой энергии | 36 | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС) | Без изменений | Не требуется |

Таблица . – Предлагаемые к утверждению ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Твери (актуализированный реестр)

| № системы теплоснабжения | Наименования источников в системе теплоснабжения | Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения | Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации | № зоны деятельности | Утвержденная ЕТО | Основание для присвоения статуса ЕТО (на момент актуализации Схемы теплоснабжения на 2022 год) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ТЭЦ-1  ТЭЦ-3  ТЭЦ-4  ВК-1  ВК-2  Котельная «Южная»  Котельный цех | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 01 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 2 | Котельная «Сахаровское шоссе» Сахаровское шоссе, 16 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 02 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 3 | Котельная «Школа №3» ул. Новая Заря, 27 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 03 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 4 | Котельная «Сахарово» п. Сахарово, ул. Василев-  ского, д. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 04 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 5 | Котельная «ХБК» бульвар Профсоюзов, д. 9, к. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 05 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 6 | Котельная «ПАТП-1» ул. Шишкова, д. 92 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 06 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 7 | Котельная «ДРСУ-2» п. Черкассы | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 07 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 8 | Котельная «Школа №2» ул. Машинистов, 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 08 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 9 | Котельная «Керамический з-д» ул. Керамический завод, 5 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 09 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 10 | Котельная «УПК» Третьяковский пер., 17 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 10 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 11 | Котельная «Поликлиника №  2» ул. Семенова, 38 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 11 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 12 | Котельная «Школа №24» ул. Линейная, 81 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 12 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 13 | Котельная «Химинститут» Московское шоссе, д.157 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 13 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 14 | Котельная ул. Шишкова, д. 97 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 14 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 15 | Котельная «Б. Перемерки, 20» | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 15 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 16 | Котельная «Мамулино» ул. Складская | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 16 | ООО «Тверская генерация» | На основании критериев присвоения статуса единой теплоснабжающей организации (п. 7 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| Котельная «Брусилово»  ул. Оснабрюкская, 37 | ООО " Энерго Альянс" | Источник тепловой энергии, тепловые сети |
| 17 | Котельная ОКБ  С.Петербургское шоссе, д. 103, кор.3 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии | 17 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ГБУ «Центр кадастровой оценки» | Тепловые сети |
| 18 | Котельная ООО «Лазурная» ул. Бочкина, д. 6 | ООО «Лазурная» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 18 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети |
| 19 | Котельная «ТКСМ-2» ул. Туполева, д. 117 | ЗАО «Тверской комбинат строительных материалов № 2» | Источник тепловой энергии | 19 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети |
| 20 | Котельная  ул. Склизкова 86 корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 20 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 21 | Котельная  ул. Склизкова 108, корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 21 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 22 | Котельная Фрунзе 2, корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 22 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 23 | Котельная ул. Планерная 4 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 23 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 24 | Котельная  ул. Новочеркасская 56 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 24 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 25 | Котельная  ул. Сахаровское шоссе, 9 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 25 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 26 | Котельная  Левитана, 95А | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 26 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 27 | Котельная «Мамулино-2» ул. Оснабрюкская, в районе  д.31 | ООО «ЭнергоРесурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 27 | ООО «ЭнергоРесурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 28 | Котельная "Мамулино-3"  ул. Оснабрюкская, д. 8, корп. 1 | ООО «ЭнергоРесурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 28 | ООО «ЭнергоРесурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 29 | Котельная ОАО «ТВЗ» Петербургское шоссе, д. 45б | ОАО «ТВЗ» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 29 | ОАО «ТВЗ» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 30 | Котельная ОАО  «Центросвармаш» ул. П. Савельевой, д.47 | ОАО «Центросвармаш» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 30 | ОАО «Центросвармаш» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 31 | Котельная ВЧД-14 ДТВС ОАО "РЖД" ул. 1-я Жёлтиковская, д.5 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 31 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 32 | Котельная ООО УК "Лазурь" ул. Красина, д. 46/38 | ООО УК "Лазурь" | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 32 | ООО УК "Лазурь" | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 33 | Котельная ООО «КОМО» пос. Б. Перемерки, д.90, стр. 2 | ООО «КОМО» | Источник тепловой энергии | 33 | ООО «КОМО» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 34 | Котельная ОАО «Волжский  пекарь» ул. Хромова, д.3 | ОАО «Волжский пекарь» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 34 | ОАО «Волжский пекарь» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 35 | Котельная  Петербургское шоссе, д. 15 | ООО «Крикс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 35 | ООО «Крикс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 36 | Котельная инв. № 58/84 г. Тверь, ул. Стрелковая, 1 (в/г82) | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС) | Источник тепловой энергии | 36 | ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (по ВКС) | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |

1. Система теплоснабжения не рассматривается в Схеме теплоснабжения в связи с отсутствием исходных данных. [↑](#footnote-ref-1)
2. Система теплоснабжения не рассматривается в Схеме теплоснабжения в связи с отсутствием исходных данных. [↑](#footnote-ref-2)
3. По данным информационного ресурса «СПАРК» по состоянию на 31.12.2020 г. [↑](#footnote-ref-3)