

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА ТВЕРИ
ДО 2028 ГОДА**

(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)

**КНИГА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Санкт Петербург 2022

**СОСТАВ РАБОТ**

| **Наименование документа** | **Шифр** |
| --- | --- |
| Схема теплоснабжения города Твери до 2028 г. | ПСТ.ОМ.69-40.000.000 |
| Книга 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.001.000 |
| Приложение 1. Зоны деятельности ЕТО | ПСТ.ОМ.69-40.001.001(Графическая часть) |
| Приложение 2. Источники тепловой энергии | ПСТ.ОМ.69-40.001.002 |
| Приложение 3. Параметры тепловых сетей. Результаты гидравлических расчетов | ПСТ.ОМ.69-40.001.003 |
| Приложение 4. Данные для анализа гидравлических и температурных режимов отпуска тепла | ПСТ.ОМ.69-40.001.004 |
| Приложение 5. Данные по температурам наружного воздуха. Данные для анализа фактического теплопотребления | ПСТ.ОМ.69-40.001.005 |
| Приложение 6. Потребители тепловой энергии | ПСТ.ОМ.69-40.001.006 |
| Книга 2. Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.002.000 |
| Приложение 1. Зоны перспективной застройки | ПСТ.ОМ.69-40.002.001 (Графическая часть) |
| Книга 3. Электронная модель системы теплоснабжения г. Твери | ПСТ.ОМ.69-40.003.000 |
| Приложение 1. Результаты гидравлических расчетов тепловых сетей по состоянию на базовый период актуализации схемы теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.003.001 |
| Приложение 2. Схемы тепловых сетей | ПСТ.ОМ.69-40.003.002(Графическая часть) |
| Книга 4. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей | ПСТ.ОМ.69-40.004.000 |
| Приложение 1. Результаты гидравлического расчета передачи теплоносителя до потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии | ПСТ.ОМ.69-40.004.001 |
| Книга 5. Мастер-план развития систем теплоснабжения г. Твери до 2028 г. | ПСТ.ОМ.69-40.005.000 |
| Книга 6. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах | ПСТ.ОМ.69-40.006.000 |
| Книга 7. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии | ПСТ.ОМ.69-40.007.000 |
| Книга 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей | ПСТ.ОМ.69-40.008.000 |
| Книга 9. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.009.000 |
| Книга 10. Перспективные топливные балансы | ПСТ.ОМ.69-40.010.000 |
| Книга 11. Оценка надежности теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.011.000 |
| Книга 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию | ПСТ.ОМ.69-40.012.000 |
| Книга 13. Индикаторы развития систем теплоснабжения г. Твери | ПСТ.ОМ.69-40.013.000 |
| Книга 14. Ценовые (тарифные) последствия | ПСТ.ОМ.69-40.014.000 |
| Книга 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций | ПСТ.ОМ.69-40.015.000 |
| Книга 16. Реестр мероприятий схемы теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.016.000 |
| Книга 17. Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.017.000 |
| Книга 18. Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения | ПСТ.ОМ.69-40.018.000 |

**СОДЕРЖАНИЕ**

[ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ 6](#_Toc102479217)

[ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ 6](#_Toc102479218)

[1 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СУЩЕСТВУЮЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Г. ТВЕРИ 7](#_Toc102479219)

[1.1 Функциональная структура теплоснабжения 7](#_Toc102479220)

[1.2 Источники тепловой энергии 7](#_Toc102479221)

[1.3 Тепловые сети 7](#_Toc102479222)

[1.4 Зоны действия источников тепловой энергии 8](#_Toc102479223)

[1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии 8](#_Toc102479224)

[1.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в системах теплоснабжения 8](#_Toc102479225)

[1.7 Балансы теплоносителя 8](#_Toc102479226)

[1.8 Топливные балансы 9](#_Toc102479227)

[1.9 Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций 9](#_Toc102479228)

[1.10 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения 9](#_Toc102479229)

[2 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 10](#_Toc102479230)

[2.1 Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной Схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки 10](#_Toc102479231)

[2.2 Актуализированный прогноз перспективной нагрузки относительно указанного в утвержденной Схеме теплоснабжения прогноза перспективной нагрузки 13](#_Toc102479232)

[2.3 Сводные данные 17](#_Toc102479233)

[3 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ РЕЖИМОВ С УЧЕТОМ ИЗМЕНЕНИЙ В СОСТАВЕ ОБОРУДОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОВОЙ СЕТИ И ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 18](#_Toc102479234)

[4 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСОВ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ДЛЯ КАЖДОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 19](#_Toc102479235)

[5 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В МАСТЕР-ПЛАНЕ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Г. ТВЕРИ 20](#_Toc102479236)

[6 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСАХ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 21](#_Toc102479237)

[7 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 22](#_Toc102479238)

[8 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ 23](#_Toc102479239)

[9 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПЕРЕОБОРУДОВАННЫХ ЦЕНТРАЛЬНЫХ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ 23](#_Toc102479240)

[10 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТОПЛИВНЫХ БАЛАНСАХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПОСТРОЕННЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 24](#_Toc102479241)

[11 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОКАЗАТЕЛЯХ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ 25](#_Toc102479242)

[12 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБОСНОВАНИИ ИНВЕСТИЦИЙ (ОЦЕНКЕ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ) В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УЧЕТОМ ФАКТИЧЕСКИ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИХ ФАКТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ 26](#_Toc102479243)

[13 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ (ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ) В ОЦЕНКЕ ЗНАЧЕНИЙ ИНДИКАТОРОВ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ДОСТИЖЕНИИ КЛЮЧЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ОТРАЖАЮЩИХ РЕЗУЛЬТАТЫ ВНЕДРЕНИЯ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ РЫНКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Г. ТВЕРИ 26](#_Toc102479244)

[14 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ (ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ) В ОЦЕНКЕ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 27](#_Toc102479245)

[15 ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗОНАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОИЗОШЕДШИХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 27](#_Toc102479246)

# ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

[Таблица 1.1 – Динамика изменения материальной характеристики тепловых сетей 7](#_Toc102479247)

[Таблица 6.1 – Сравнительный анализ расчетных и фактических потерь теплоносителя для зон действия источников тепловой энергии в зонах деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация» за 2020 год 21](#_Toc102479248)

[Таблица 15.1 – Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Твери (актуализация) 27](#_Toc102479249)

[Таблица 15.2 – Предлагаемые к утверждению ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Твери (актуализированный реестр) 29](#_Toc102479250)

# ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

[Рисунок 2.1 – Сравнение темпов ввода жилья 10](#_Toc102479251)

[Рисунок 2.2 – Сравнение темпов ввода общественно-деловых строений 11](#_Toc102479252)

[Рисунок 2.3 – Сравнение темпов ввода производственных строений 11](#_Toc102479253)

[Рисунок 2.4 – Прогнозная численность населения и площадь жилищного фонда города 12](#_Toc102479254)

[Рисунок 2.5 – Сравнительный анализ прогноза изменения обеспеченности жильем актуализированной схемы относительно указанного в утвержденной схеме 13](#_Toc102479255)

[Рисунок 2.6 – Темпы прироста тепловой нагрузки в период планирования Схемы теплоснабжения 14](#_Toc102479256)

[Рисунок 2.7 – Прирост тепловой нагрузки в зоне действия ТЭЦ-3 нарастающим итогом 14](#_Toc102479257)

[Рисунок 2.8 – Прирост тепловой нагрузки в зоне действия ТЭЦ-4 нарастающим итогом 15](#_Toc102479258)

[Рисунок 2.9 – Прирост тепловой нагрузки в зонах действия ВК-1, ВК-2 нарастающим итогом 15](#_Toc102479259)

[Рисунок 2.10 – Прирост тепловой нагрузки в зоне действия Котельного цеха нарастающим итогом 16](#_Toc102479260)

[Рисунок 2.11 – Прирост тепловой нагрузки в зонах действия прочих источников ООО «Тверская генерация» нарастающим итогом 16](#_Toc102479261)

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СУЩЕСТВУЮЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Г. ТВЕРИ

## 1.1 Функциональная структура теплоснабжения

В Главу 1 «Существующее положение в сфере теплоснабжения г. Твери» в ходе актуализации внесены следующие изменения:

* обновлена информация по характеристикам систем теплоснабжения (тепловая нагрузка), принадлежность к ТСО;
* Из схемы теплоснабжения исключена котельная по адресу Октябрьский пр., 75, эксплуатируемая ранее ООО УК «Лазурь» (котельная встроенная и в период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, передана в общедомовое имущество);
* внесены изменения в структуру теплоснабжения (учтена передача котельной ОКБ в эксплуатацию ООО «Тверская генерация» с сентября 2021 года);
* в схему теплоснабжения внесена информация о вновь выявленных системах теплоснабжения на базе котельных по ул. ул. Сахаровское шоссе, 9 и ул. Левитана, 95А, введенных в эксплуатацию, соответственно, в 2020 и 2021 гг.

## 1.2 Источники тепловой энергии

Актуализирована информация по технико-экономическим показателям работы котельных, добавлены сведения за период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения г. Твери, добавлены сведения по котельным ООО «ДСК-Ресурс», введенным в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения.

## 1.3 Тепловые сети

При актуализации Схемы теплоснабжения скорректированы характеристики тепловых сетей в зонах деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация» с учетом мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей, выполненных в соответствующие периоды (табл. Таблица 1.1), внесены изменения в реестр бесхозяйных тепловых сетей.

Таблица 1.1 – Динамика изменения материальной характеристики тепловых сетей

| **Год актуализации** | **Строительство магистральных тепловых , сетей, м2** | **Реконструкция магистральных тепловых сетей, м2** | **Строительство распределительных (внутриквартальных) тепловых сетей, м2** | **Реконструкция распределительных тепловых сетей, м2** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2016 | –– | 2234,278 | 18,014 |   |
| 2017 |   | 1533,604 | 40,218 | 114,562 |
| 2018 |   | 628,488 | 19,904 |   |
| 2019 |   | 576,202 | 158,378 |   |
| 2020 |   | 190,080 | 9,378 |   |

## 1.4 Зоны действия источников тепловой энергии

Актуализировано описание зон действия источников тепловой энергии в связи с новыми присоединениями.

## 1.5 Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии

Актуализированы сведения по договорным тепловым нагрузкам в системах теплоснабжения в зонах деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация», актуализированы сведения по величинам расчетной тепловой нагрузки в системах теплоснабжения в зонах деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация» по данным приборов учета в 2021 году. Изменение тепловой нагрузки, главным образом, обусловлено новыми подключениями и инвентаризацией абонентских договоров на теплоснабжение.

## 1.6 Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в системах теплоснабжения

В связи с актуализацией данных по величине тепловых потерь и тепловых нагрузок абонентов выполнена корректировка балансов тепловой мощности источников и тепловой нагрузки потребителей.

## 1.7 Балансы теплоносителя

Актуализированы балансы теплоносителя в связи с изменением величин среднегодового объема теплоносителя в трубопроводах, обусловленным выполнением мероприятий по реконструкции тепловых сетей и строительством тепловых сетей для подключения новых абонентов.

## 1.8 Топливные балансы

Актуализированы данные о фактических расходах топлива на источниках тепловой энергии по состоянию на базовый период актуализации Схемы теплоснабжения, актуализированы характеристики используемых топлив (основное, резервное, аварийное).

## 1.9 Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

В Схему внесены значения фактических технико-экономических показателей работы теплоснабжающих и теплосетевых организаций г. Твери за период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения.

## 1.10 Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

Актуализированы данные по утвержденным тарифам для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, в том числе учтены изменения, внесенные при корректировке долгосрочных тарифов. Изменения тарифов связаны, главным образом, с корректировкой прогноза полезного отпуска и затрат на производство тепла.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

## 2.1 Актуализированный прогноз перспективной застройки относительно указанного в утвержденной Схеме теплоснабжения прогноза перспективной застройки

Прогноз перспективной застройки при актуализации Схемы теплоснабжения выполнен с учетом ретроспективных показателей ввода жилых и общественно-деловых строений. Так как фактические показатели ввода жилья в 2019–2021 оказались несколько ниже запланированных утвержденной Схемой значений, при актуализации Схемы теплоснабжения прогнозные показатели ввода строений были сокращены. Прогноз перспективной застройки в Схеме теплоснабжения приоритетно выполнен на основе поступивших заявок на присоединение, предоставляемых теплоснабжающими организациями города. При выполнении прогноза перспективной застройки учитываются материалы Генерального плана города Твери (утвержден решением Правительства Тверской области № 615-пп от 22.11.2021 г.) главным образом, при определении территорий перспективной застройки. Сравнение темпов ввода строительных фондов по категориям, принятых утвержденной и актуализированной Схемами показано на рисунках Рисунок 2.1–Рисунок 2.3.

Рисунок 2.1 – Сравнение темпов ввода жилья

Рисунок 2.2 – Сравнение темпов ввода общественно-деловых строений

Рисунок 2.3 – Сравнение темпов ввода производственных строений

Из рисунков Рисунок 2.1–Рисунок 2.3 видно, что актуализированная Схема теплоснабжения предусматривает сниженные по сравнению с утвержденными показателями темпы ввода жилья, кроме того, прогноз ввода промышленных и общественно-деловых строений скорректирован и распределен равномерно на весь период планирования Схемы теплоснабжения.

Сравнительный анализ прогноза перспективной застройки накопительным итогом относительно указанного в утвержденной схеме теплоснабжения приведен на рис. Рисунок 2.4.

Рисунок 2.4 – Прогнозная численность населения и площадь жилищного фонда города

Утвержденная схема теплоснабжения характеризуется существенной неравномерностью распределения прогноза застройки по годам планирования схемы. Темп прироста жилищного фонда принят различным по годам: в 2019, 2020 и 2028 гг строительство жилья не предполагалось совсем, а в 2027 был запланирован ввод 1357 тыс. кв. метров жилья. Актуализированная схема теплоснабжения предполагает более равномерный прирост строительных площадей в рассматриваемый период. При этом ежегодный темп прироста жилищного фонда варьируется в интервале от 1,4 % до 2,6 % по отношению к предыдущему году и составляет, в среднем, 2,1 %.

Изменение прогноза застройки в совокупности с корректировкой ожидаемой численности населения в период планирования схемы обуславливают прогнозные изменения показателя обеспеченности жильем (рис. Рисунок 2.5).

Рисунок 2.5 – Сравнительный анализ прогноза изменения обеспеченности жильем актуализированной схемы относительно указанного в утвержденной схеме

## 2.2 Актуализированный прогноз перспективной нагрузки относительно указанного в утвержденной Схеме теплоснабжения прогноза перспективной нагрузки

Сравнительный анализ прогнозного прироста тепловой нагрузки показан на рисунке Рисунок 2.6.

Рисунок 2.6 – Темпы прироста тепловой нагрузки в период планирования Схемы теплоснабжения

Суммарный прирост тепловой нагрузки на период планирования в утвержденной Схеме теплоснабжения запланирован на уровне 326,48 Гкал/ч. При актуализации Схемы теплоснабжения суммарный прирост нагрузки сокращен в соответствии с корректировкой темпов ввода строительных площадей и принят равным 132,80 Гкал/ч. Вследствие сокращения прогнозных темпов ввода строений и снижения приростов тепловых нагрузок, прирост теплопотребления также уменьшается.

 Основная часть подключаемых к системам централизованного теплоснабжения объектов приходится на зоны действия источников с комбинированной выработкой энергии. На рисунках Рисунок 2.7–Рисунок 2.11 показана динамика изменения прироста тепловых нагрузок в зонах действия источников с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

Рисунок 2.7 – Прирост тепловой нагрузки в зоне действия ТЭЦ-3 нарастающим итогом

Рисунок 2.8 – Прирост тепловой нагрузки в зоне действия ТЭЦ-4 нарастающим итогом

Рисунок 2.9 – Прирост тепловой нагрузки в зонах действия ВК-1, ВК-2 нарастающим итогом

Рисунок 2.10 – Прирост тепловой нагрузки в зоне действия Котельного цеха нарастающим итогом

Рисунок 2.11 – Прирост тепловой нагрузки в зонах действия прочих источников ООО «Тверская генерация» нарастающим итогом

Из рисунков Рисунок 2.7–Рисунок 2.11 следует, что при актуализации Схемы теплоснабжения выполнено перераспределение подключаемой нагрузки по периодам подключений, а также между источниками теплоснабжения.

## 2.3 Сводные данные

Прогноз перспективной застройки увеличен для общественно-деловых и промышленных строений и сокращен для строительных площадей жилого назначения.

Увеличение объемов застройки затронуло, главным образом, общественно-деловые строения. Наряду с сокращением общего прироста тепловой нагрузки прогнозные значения подключаемой к ТЭС тепловой нагрузки увеличены для ТЭЦ-3 в 1,9 раза, для ТЭЦ-4 – в 2,1 раза.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ РЕЖИМОВ С УЧЕТОМ ИЗМЕНЕНИЙ В СОСТАВЕ ОБОРУДОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОВОЙ СЕТИ И ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Актуализированная электронная модель относится к модели второго уровня согласно классификации методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго и Минрегиона России от 29.12.2012 г. № 565/667.

Модель актуализирована в части описания описание магистральных и распределительных (квартальных) тепловых сетей с типом присоединений теплопотребляющих установок абонентов, потребителей и других элементов системы. Электронная модель откалибрована по актуальным контрольным точкам (ЦТП, ПНС) и по параметрам на выборочных индивидуальных тепловых узлах потребителей.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСОВ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ДЛЯ КАЖДОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Балансы по существующим источникам скорректированы с учетом факторов:

1) корректировка расчетной тепловой нагрузки, подключенной к источникам г. Твери;

2) коррекция перспективных объемов прироста тепловой нагрузки;

3) добавлен баланс тепловой мощности для котельных в зонах деятельности ЕТО ООО «ДСК-Ресурс», введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В МАСТЕР-ПЛАНЕ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Г. ТВЕРИ

В актуализированной Схеме теплоснабжения в отличии от утвержденной предлагается два альтернативных Сценария развития (Сценарии № 1 и № 3, предлагаемые утвержденной схемой теплоснабжения, объединены в Сценарий № 2). В мастер-плане актуализированной схемы теплоснабжения внесены сведения о планах вывода генерирующего оборудования ТЭЦ-1 и ТЭЦ-4 из эксплуатации, соответствующих СиПР ЕЭС России на 2021–2027 гг.

Приоритетная концепция развития систем теплоснабжения не изменена и предполагает покрытие потенциально возможного дефицита мощности за счет снятия ограничений мощности существующих источников и замещения выбывающей генерирующей мощности котельным оборудованием.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСАХ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В ходе актуализации Схемы теплоснабжения проведена сравнительная оценка принятых в утвержденной Схеме теплоснабжения расчетных показателей подпитки тепловой сети каждого источника теплоснабжения города Твери с фактически сложившимися в течении 2020 года.

Сравнительный анализ расчетных и фактических потерь теплоносителя для зон действия источников тепловой энергии в зонах деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация» приведен в таблице Таблица 6.1. По прочим системам теплоснабжения сведения о фактической величине подпитки отсутствуют.

Таблица 6.1 – Сравнительный анализ расчетных и фактических потерь теплоносителя для зон действия источников тепловой энергии в зонах деятельности ЕТО ООО «Тверская генерация» за 2020 год

| **Система теплоснабжения**  | **Нормативные утечки в 2020 году, тыс. м3** | **Фактические утечки в 2020 году, тыс. м3** |
| --- | --- | --- |
| СЦТ | 1 401,200 | 8 599,400 |
| Котельная "Сахарово" | 5,250 | 9,235 |
| Котельная "Мамулино" | 10,107 | -10,505 |
| Котельная "ХБК" | 2,406 | 7,580 |
| Котельная "Сахаровское шоссе, 16" | 0,820 | 0,550 |
| Котельная "ДРСУ-2" | 0,477 | 1,423 |
| Котельная "Школа №24" | 0,015 | 0,008 |
| Котельная "Школа №2" | 0,230 | 0,431 |
| Котельная "Школа №3" | 0,015 | 0,086 |
| Котельная "Поликлиника №2" | 0,058 | 0,058 |
| Котельная "УПК" | 0,004 | 0,000 |
| Котельная "Керамический завод" | 0,017 | 0,000 |
| Котельная "Б.Перемерки,20" | 0,030 | 0,000 |
| Котельная "ПАТП-1" | 0,109 | -0,638 |
| Котельная "Химинститут" | 10,655 | 31,643 |
| Котельная "ОКБ" | н/д | 0,000 |
| Котельная "Шишкова, 97" | 0,007 | 0,000 |
| Котельная ООО «Лазурная» ул. Бочкина, д. 6 | 7,560 | 4,101 |
| Котельная ТКСМ N 2 | 7,600 | 17,344 |
| Всего по системам теплоснабжения в зонах деятельности ЕТО ООО "Тверская генерация" | **1 446,560** | **8 660,717** |

Из таблицы Таблица 6.1 видно, что фактические потери теплоносителя при транспортировке в тепловых сетях кратно превышают нормативные значения. Наибольшие сверхнормативные потери в 2020 году зафиксированы в системе централизованного теплоснабжения (объем сверхнормативных утечек 7198,2 тыс. м3. Такие показатели обусловлены большой степенью износа и высокими показателями повреждаемости тепловых сетей

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

При выполнении актуализации Схемы теплоснабжения учтены фактические объемы выполнения запланированных в 2020 году мероприятий в части источников тепловой энергии, изменения в объемах финансирования мероприятий, а также данные о текущем техническом состоянии.

При выполнении текущей актуализации актуализированы сроки реализации мероприятий:

* строительство водогрейной котельной на площадке ТЭЦ-1;
* строительство водогрейной котельной «Затверецкая».

Кроме того, актуализированной схемой предусматривается вывод генерирующего оборудования на ТЭЦ-4 в соответствии с утвержденной СиПР ЕЭС России на 2021–2027 гг, также в схему добавлены мероприятия, включенные в актуальную инвестиционную программу ООО «Тверская генерация».

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

Все изменения в части реестра мероприятий связаны со следующими основными факторами в зависимости от источника финансирования данных мероприятий:

1. Амортизация текущего периода – пересмотр приоритетности выполнения мероприятий по различным причинам.
2. Плата за подключение – изменение потребителем планируемой даты подключения и подключаемой нагрузки.
3. Тариф на тепловую энергию (в части капитальных расходов из прибыли на подключение объектов с нагрузкой до 0.1 Гкал/ч) – изменение потребителем планируемой даты подключения, либо отказ от подключения по различным причинам.

На основании вышесказанного предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в части мероприятий, связанных с подключением новых абонентов скорректированы с учетом изменений в прогнозе перспективных объектов.

Прочие предложения, в целом, соответствуют Утвержденной схеме теплоснабжения.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПЕРЕОБОРУДОВАННЫХ ЦЕНТРАЛЬНЫХ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ

Федеральным законом от 30.12.2021 г. № 438-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» предусматривается:

1. часть 1 статьи 4 дополнить пунктом 15.5 следующего содержания:

*"15.5) утверждение порядка определения экономической эффективности перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения;";*

1. часть 3 статьи 23 дополнить пунктом 7.1 следующего содержания:

*"7.1) обязательную оценку экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Без проведения такой оценки схема теплоснабжения не может быть утверждена (актуализирована);";*

1. часть 9 статьи 29 признать утратившей силу.

Таким образом, снимается запрет на использование с 1 января 2022 года централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения. Решение о переходе на закрытые системы теплоснабжения должно приниматься по результатам оценки экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.

Актуализированной схемой теплоснабжения не определен срок перевода абонентов с открытой схемы ГВС на закрытую с учетом факторов:

* отсутствие программы перевода открытых систем теплоснабжения в закрытые;
* отсутствие подтвержденных источников финансирования в реализацию мероприятий;
* незаинтересованность собственников жилья в МКД в выполнении работ.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТОПЛИВНЫХ БАЛАНСАХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПОСТРОЕННЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Изменения в перспективных топливных балансах обусловлены, главным образом, корректировкой прогноза перспективной нагрузки, выработки и отпуска тепловой и электрической энергии г. Твери. За период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, не выполнялось подключение новых энергоисточников, не осуществлялся вывод из эксплуатации.

При выполнении текущей актуализации учтены фактические показатели работы систем теплоснабжения за базовый период схемы.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОКАЗАТЕЛЯХ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

В части показателей надежности теплоснабжения актуализированы значения коэффициентов, характеризующих надежность теплоснабжения с учетом соответствующих изменений в показателях работы систем теплоснабжения.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБОСНОВАНИИ ИНВЕСТИЦИЙ (ОЦЕНКЕ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ) В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УЧЕТОМ ФАКТИЧЕСКИ ОСУЩЕСТВЛЕННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИХ ФАКТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

При актуализации схемы теплоснабжения, разработчиками рассмотрены мероприятия в рамках амортизационных отчислений, уточнены расходы по финансированию источников теплоснабжения; скорректированы мероприятия в рамках платы за подключение.

Основные изменения, внесенные при выполнении актуализации Схемы теплоснабжения г. Твери связаны, в основном, с корректировкой предлагаемых мероприятий (разделы 5 и 6 Утверждаемой части) и корректировкой источников их финансирования.

Изменение источников финансирования на ближайшую перспективу связаны со следующими причинами:

1) Изменение объема амортизации как источника инвестиционной программы относительно утвержденной ГУ «РЭК» Тверской области программы в сторону увеличения.

2) Изменения в части платы за подключение.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ (ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ) В ОЦЕНКЕ ЗНАЧЕНИЙ ИНДИКАТОРОВ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ДОСТИЖЕНИИ КЛЮЧЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ОТРАЖАЮЩИХ РЕЗУЛЬТАТЫ ВНЕДРЕНИЯ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛИ РЫНКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ Г. ТВЕРИ

Значения индикаторов скорректированы с учетом изменения тепловых нагрузок, величины прогнозного отпуска, изменения прогнозных сроков вывода котельных из эксплуатации, планируемых мероприятий и сроков их реализации.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ (ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ) В ОЦЕНКЕ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Тарифно-балансовые модели скорректированы с учетом корректировки технических показателей (баланс отпуска тепловой энергии, расход топлива и т.п.), а также с учетом актуализированных мероприятий по реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. На изменение тарифа на тепловую энергию повлияли мероприятия, финансируемые за счет амортизации.

# ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗОНАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОИЗОШЕДШИХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с Правилами организации теплоснабжения, границы зоны деятельности ЕТО могут быть изменены в следующих случаях:

* подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
* технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвоении другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Твери, внесенных при выполнении актуализации Схемы теплоснабжения г. Твери на 2022 год, представлен в табл. Таблица 15.1.

Актуализированный реестр единых теплоснабжающих организаций приведен в табл. Таблица 15.2.

При выполнении актуализации Схемы теплоснабжения г. Твери скорректированы границы зон деятельности ЕТО в связи с новыми присоединениями в 2021 году.

Таблица 15.1 – Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО в г. Твери (актуализация)

| **№ системы теплоснабжения** | **Наименования источников в системе теплоснабжения** | **Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения** | **Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации** | **№ зоны деятельности** | **Утвержденная ЕТО (в соответствии с утвержденной ранее Схемой теплоснабжения города Твери)** | **Изменения в границах системы теплоснабжения** | **Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ТЭЦ-1ТЭЦ-3ТЭЦ-4ВК-1ВК-2Котельная «Южная»Котельный цех | ООО «Тверская генерация» | Источники тепловойэнергии | 01 | ООО «Тверская генерация» | Изменение границ зоны деятельности в связи с новыми присоединениями | Скорректировать границы зоны деятельности в связи с новыми присоединениями |
| ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети и сооружения на них |
| 2 | Котельная «Сахаровское шоссе» Сахаровское шоссе, 16 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 02 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 3 | Котельная «Школа №3» ул. Новая Заря, 27 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 03 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 4 | Котельная «Сахарово» п. Сахарово, ул. Василев-ского, д. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 04 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 5 | Котельная «ХБК» бульвар Профсоюзов, д. 9, к. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 05 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 6 | Котельная «ПАТП-1» ул. Шишкова, д. 92 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 06 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 7 | Котельная «ДРСУ-2» п. Черкассы | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 07 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 8 | Котельная «Школа №2» ул. Машинистов, 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 08 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 9 | Котельная «Керамический з-д» ул. Керамический завод, 5 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 09 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 10 | Котельная «УПК» Третьяковский пер., 17 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 10 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 11 | Котельная «Поликлиника №2» ул. Семенова, 38 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 11 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 12 | Котельная «Школа №24» ул. Линейная, 81 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 12 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 13 | Котельная «Химинститут» Московское шоссе, д.157 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 13 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 14 | Котельная ул. Шишкова, д. 97 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 14 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 15 | Котельная «Б. Перемерки, 20» | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 15 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| 16 | ООО «Тверская генерация» | Котельная «Мамулино» ул. Складская | Тепловые сети | 16 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| ООО " Энерго Альянс" | Котельная «Брусилово»ул. Оснабрюкская, 37 | Источник тепловой энергии, тепловые сети |
| 17 | Котельная ОКБС.Петербургское шоссе, д. 103, кор.3 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии | 17 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | В соответствии с договором аренды госимущества Тверской области №5022 от 09.09.2021 котельная передана в эксплуатацию ООО «Тверская генерация». |
| ГБУ «Центр кадастровой оценки» | Тепловые сети |
| 18 | Котельная ООО «Лазурная» ул. Бочкина, д. 6 | ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети | 18 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| ООО «Лазурная» | Источник тепловой энергии, тепловые сети |
| 19 | Котельная «ТКСМ-2» ул. Туполева, д. 117 | ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети | 19 | ООО «Тверская генерация» | Без изменений | Не требуется |
| ЗАО «Тверской комбинат строительных материалов № 2» | Источник тепловой энергии |
| 20 | Котельная ул. Склизкова 86 корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 20 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 21 | Котельнаяул. Склизкова 108, корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 21 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 22 | Котельная Фрунзе 2, корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 22 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 23 | Котельная ул. Планерная 4 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 23 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 24 | Котельнаяул. Новочеркасская 56 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 24 | ООО «ДСК-Ресурс» | Без изменений | Не требуется |
| 25 | Котельнаяул. Сахаровское шоссе, 9 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 25 | –– | Новая зона | Добавить систему теплоснабжения в зону деятельности ЕТО ООО «ДСК-Ресурс» |
| 26 | КотельнаяЛевитана, 95А | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 26 | –– | Новая зона | Добавить систему теплоснабжения в зону деятельности ЕТО ООО «ДСК-Ресурс» |
| 27 | Котельная «Мамулино-2» ул. Оснабрюкская, в районед.31 | ООО «ЭнергоРесурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 27 | ООО «ЭнергоРесурс» | Без изменений | Не требуется |
| 28 | Котельная "Мамулино-3"ул. Оснабрюкская, д. 8, корп. 1 | ООО «ЭнергоРесурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 28 | ООО «ЭнергоРесурс» | Без изменений | Не требуется |
| 29 | Котельная ОАО «ТВЗ» Петербургское шоссе, д. 45б | ОАО «ТВЗ» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 29 | ОАО «ТВЗ» | Без изменений | Не требуется |
| 30 | Котельная ОАО«Центросвармаш» ул. П. Савельевой, д.47 | ОАО «Центросвармаш» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 30 | ОАО «Центросвармаш» | Без изменений | Не требуется |
| 31 | Котельная ВЧД-14 ДТВС ОАО "РЖД" ул. 1-я Жёлтиковская, д.5 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 31 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Без изменений | Не требуется |
| 32 | Котельная ООО УК "Лазурь" ул. Красина, д. 46/38 | ООО УК "Лазурь" | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 32 | ООО УК "Лазурь" | Без изменений | Не требуется |
| 33 | Котельная ООО «КОМО» пос. Б. Перемерки, д.90, стр. 2 | ООО «КОМО» | Источник тепловой энергии | 33 | ООО «КОМО» | Без изменений | Не требуется |
| 34 | Котельная ОАО «Волжскийпекарь» ул. Хромова, д.3 | ОАО «Волжский пекарь» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 34 | ОАО «Волжский пекарь» | Без изменений | Не требуется |
| 35 | Котельная Петербургское шоссе, д. 15 | ООО «Крикс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 35 | ООО «Крикс» | Без изменений | Не требуется |

Таблица 15.2 – Предлагаемые к утверждению ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Твери (актуализированный реестр)

| **№ системы теплоснабжения** | **Наименования источников в системе теплоснабжения** | **Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения** | **Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации** | **№ зоны деятельности** | **Утвержденная ЕТО** | **Основание для присвоения статуса ЕТО (на момент актуализации Схемы теплоснабжения на 2022 год)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ТЭЦ-1ТЭЦ-3ТЭЦ-4ВК-1ВК-2Котельная «Южная»Котельный цех | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 01 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 2 | Котельная «Сахаровское шоссе» Сахаровское шоссе, 16 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 02 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 3 | Котельная «Школа №3» ул. Новая Заря, 27 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 03 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 4 | Котельная «Сахарово» п. Сахарово, ул. Василев-ского, д. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 04 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 5 | Котельная «ХБК» бульвар Профсоюзов, д. 9, к. 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 05 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 6 | Котельная «ПАТП-1» ул. Шишкова, д. 92 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 06 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 7 | Котельная «ДРСУ-2» п. Черкассы | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 07 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 8 | Котельная «Школа №2» ул. Машинистов, 2 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 08 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 9 | Котельная «Керамический з-д» ул. Керамический завод, 5 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 09 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 10 | Котельная «УПК» Третьяковский пер., 17 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 10 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 11 | Котельная «Поликлиника №2» ул. Семенова, 38 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 11 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 12 | Котельная «Школа №24» ул. Линейная, 81 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 12 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 13 | Котельная «Химинститут» Московское шоссе, д.157 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 13 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 14 | Котельная ул. Шишкова, д. 97 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 14 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 15 | Котельная «Б. Перемерки, 20» | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 15 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 16 | Котельная «Мамулино» ул. Складская | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 16 | ООО «Тверская генерация» | На основании критериев присвоения статуса единой теплоснабжающей организации (п. 7 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| Котельная «Брусилово»ул. Оснабрюкская, 37 | ООО " Энерго Альянс" | Источник тепловой энергии, тепловые сети |
| 17 | Котельная ОКБС.Петербургское шоссе, д. 103, кор.3 | ООО «Тверская генерация» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 17 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| 18 | Котельная ООО «Лазурная» ул. Бочкина, д. 6 | ООО «Лазурная» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 18 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети |
| 19 | Котельная «ТКСМ-2» ул. Туполева, д. 117 | ЗАО «Тверской комбинат строительных материалов № 2» | Источник тепловой энергии | 19 | ООО «Тверская генерация» | Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п.6 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808 |
| ООО «Тверская генерация» | Тепловые сети |
| 20 | Котельная ул. Склизкова 86 корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 20 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 21 | Котельнаяул. Склизкова 108, корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 21 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 22 | Котельная Фрунзе 2, корп 1 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 22 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 23 | Котельная ул. Планерная 4 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 23 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 24 | Котельнаяул. Новочеркасская 56 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 24 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 25 | Котельнаяул. Сахаровское шоссе, 9 | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 25 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 26 | КотельнаяЛевитана, 95А | ООО «ДСК-Ресурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 26 | ООО «ДСК-Ресурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 27 | Котельная «Мамулино-2» ул. Оснабрюкская, в районед.31 | ООО «ЭнергоРесурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 27 | ООО «ЭнергоРесурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 28 | Котельная "Мамулино-3"ул. Оснабрюкская, д. 8, корп. 1 | ООО «ЭнергоРесурс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 28 | ООО «ЭнергоРесурс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 29 | Котельная ОАО «ТВЗ» Петербургское шоссе, д. 45б | ОАО «ТВЗ» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 29 | ОАО «ТВЗ» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 30 | Котельная ОАО«Центросвармаш» ул. П. Савельевой, д.47 | ОАО «Центросвармаш» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 30 | ОАО «Центросвармаш» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 31 | Котельная ВЧД-14 ДТВС ОАО "РЖД" ул. 1-я Жёлтиковская, д.5 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 31 | ВЧД-14 ДТВС ОАО «РЖД» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 32 | Котельная ООО УК "Лазурь" ул. Красина, д. 46/38 | ООО УК "Лазурь" | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 32 | ООО УК "Лазурь" | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 33 | Котельная ООО «КОМО» пос. Б. Перемерки, д.90, стр. 2 | ООО «КОМО» | Источник тепловой энергии | 33 | ООО «КОМО» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 34 | Котельная ОАО «Волжскийпекарь» ул. Хромова, д.3 | ОАО «Волжский пекарь» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 34 | ОАО «Волжский пекарь» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |
| 35 | КотельнаяПетербургское шоссе, д. 15 | ООО «Крикс» | Источник тепловой энергии, тепловые сети | 35 | ООО «Крикс» | Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 «Правила организации теплоснабжения», утвержденные ПП РФ от 08.08.2012 г. № 808) |