

г. Тверь

«22» марта 2019 г.

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь, ул. Озерная, д.18 проводимого в очно-заочной форме.

Дата проведения очного собрания «11» марта 2019 г. в 18⁰⁰ час.

Место проведения собрания: во дворе дома.

Заочное голосование (опросным путем) проводится: с «11» марта 2019 г. по «21» марта 2019 г.

Дата подведения итогов голосования: «22» марта 2019 г.

Адрес для передачи решений собственников по голосованию: МУП «УК ДЕЗ», ул. Левитана, д.28.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: управляющая организация МУП «УК ДЕЗ», ОГРН № 1106952005368

(Ф.И.О, свидетельство о регистрации права (для собственников), наименование, ОГРН для юр.лиц)

Председатель общего собрания собственников в МКД Мирян Илья Васильевич кв.23
№ 69-69-02/218/2007-212 от 03.12.2007

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Секретарь общего собрания собственников в МКД Баранова Галина Викторовна
кв.29

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Лица, проводившие подсчет голосов Сорогов В.В. кв.46, Трикопова В.Д. кв.63,
Миренкова Л.А. кв.11

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№	Ф.И.О. полностью	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица.

Приглашенные юридические лица:

№	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Ф.И.О. представителя юридического лица (полностью)	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в собрании	Подпись представителя юридического лица

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 2924,2 голосов. (1 голос = 1 кв.м.)

На момент составления настоящего протокола:

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2924,2 кв.м. в том числе:

- жилая площадь МКД, находящаяся в собственности граждан - 2617,9 кв.м.;
- жилая площадь МКД, находящаяся в муниципальной собственности 306,3 кв.м.;
- нежилая площадь, находящаяся в собственности граждан — кв.м.;
- нежилая площадь, находящаяся в муниципальной собственности — кв.м.

В голосовании приняло участие:

Собственники помещений - _____ чел., обладающих 2439,0 голосами, количество которых составляет 83,4 % от общего количества голосов собственников МКД или (от количества голосов собственников присутствующих на собрании) (ненужное зачеркнуть).

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений правомерно (правомерно/не правомерно).

Повестка дня:

1. Выборы Совета МКД.
2. Наделение Совета МКД полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества МКД.
3. Принятие решения об уменьшении действующего размера платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на 1,60 руб./кв.м. и соответственно утверждение нового размера платы 15,68 руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.
- 4.

Приняты решения:

1. По первому вопросу повестки дня слушали: Митеринко И.В. кв. 29 и Баранову Т.В.

Предлагается проголосовать «ЗА»: Выборы Совета МКД: председатель Совета МКД Митеринко Ильяна Васильевна, члены Совета МКД: Баранову Тасару Венди.мидовичу, Триконову Валентины

Решили: за 2924,2, против _____, воздержались Данилову, Мисрокову Тамару

Решение по первому вопросу повестки дня - принято (принято/не принято) Александрову, Сергееву Виктору, Зюбину

2. По второму вопросу повестки дня слушали: Митеринко И.В.
Предлагается проголосовать «ЗА»: Наделение Совета МКД полномочиями по принятию решений о проведении текущего ремонта общего имущества МКД.

Решили: за 2924,2 против _____, воздержались _____

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято/непринято).

- 83,4% от общего кол-во собственников до.им.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: Митеринко И.В.

Предлагается проголосовать «ЗА»: Принятие решения об уменьшении действующего размера платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на 1,60 руб./кв.м. и соответственно утверждение нового размера платы 15,68 руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.

Решили: за 2924,2 против _____, воздержались _____

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято/непринято) - по.ф. от присутствующих на собрании.

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Приложение № 1 Список регистрации присутствующих на собрании физических и юридических лиц на 7 листах.
2. Приложение № 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 2 листах.
3. Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
4. Приложения № 4 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании на _____ листах.
5. Приложения № 5 Решения собственников помещений в МКД на 10 листах.

Председатель общего собрания Митеринко И.В.

Секретарь общего собрания Баранова Т.В.

Члены счетной комиссии:

Триконова В.В.

Митронова М.А.

Саргасев В.В.

И. Эршов Андрей Викторович от имени и полномочия председателя дома с 11.02.2019 г.

Эршов