

**ПРОТОКОЛ №1**

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. (пос.) г. Тверь, ул. Констант. Заволова д. 4

г. Тверь

«02 сентября» 2019 г.

Дата проведения собрания «26» августа 2019

Место проведения собрания: во дворе дома.

Время начала собрания: 18 часов 00 минут.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения: очное

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее МКД):

МУП «На Левитана» ОГРН № 1106952005368 (Дата поверения ижогв голосованием 02.09.21

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение; для юридических лиц указывается полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

Председатель общего собрания собственников в МКД Швалов А.И. кв.5 69-69 од/109 2006  
68.1д1 с/4 23.05.2006

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Секретарь общего собрания собственников в МКД Борова Е.В. кв.1 69-69 од/109 2002/055  
23.05.07

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Лица, проводившие подсчет голосов Швалов А.И. кв.5; Борова Е.В. кв.1

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании. Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании \_\_\_\_\_

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников МКД 574,6 кв.м., в том числе общая площадь жилых помещений 574,6 кв.м., общая площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м., общее число голосов 574,6.

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности 0 кв.м., в том числе жилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м., нежилых помещений 0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 400,1 - 69,6 %

Кворум имеется (~~не имеется~~): Собрание правомочно (~~не правомочно~~).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Провести реконструкцию приемного устройства на сетях теплоснабжения в МКД.
2. Утвердить стоимость работ в размере: 42 000 руб.
3. Утвердить порядок финансирования работ: внесение единовременного взноса, соразмерно занимаемой жилой площади, путем введения дополнительной строки в квитанцию по оплате за ЖКУ.
4. Утверждение места для хранения материалов общих собраний, протоколов и решений собственников по вопросам поставленным на голосование: оригиналы документов - в Главном управлении ГЖИ по Тверской обл., копии - в управляющей организации.
5. Утверждение места для размещения решений общих собраний собственников, сообщений о проведении общих собраний и другой информации - доска объявлений у подъездов.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	<p>Слушали: <u>Швалов А.И.</u> (Ф.и.о. выступающего)</p> <p>Предложено: Провести реконструкцию приемного устройства на сетях теплоснабжения в МКД.</p> <p>Решили: <u>не проводить</u> реконструкцию приемного устройства на сетях теплоснабжения в МКД.</p>	<p>за - _____</p> <p>против - <u>400,1</u></p> <p>воздержался - _____</p> <p>решение «принято» («не принято»)</p>



2.	Слушали: <u>Иванову Н.Ч.</u> (Ф.и.о. выступающего) Предложено: Утвердить стоимость работ в размере: 42 000 руб. Решили: <u>Не утверждать</u> стоимость работ в размере: 42 000 руб.	за – — против - <u>400,1</u> воздержался – — решение «принято» («не принято»)
3.	Слушали: <u>Шолову А.Ч.</u> (Ф.и.о. выступающего) Предложено: Утвердить порядок финансирования работ: внесение единовременного взноса, соразмерно занимаемой жилой площади, путем введения дополнительной строки в квитанцию по оплате за ЖКУ. Решили: <u>Не утверждать</u> порядок финансирования работ: внесение единовременного взноса, соразмерно занимаемой жилой площади, путем введения дополнительной строки в квитанцию по оплате за ЖКУ.	за – — против - <u>400,1</u> воздержался – — решение «принято» («не принято»)
4.	Слушали: <u>Иванову Н.Ч.</u> (Ф.и.о. выступающего) Предложено: Утверждение места для хранения материалов общих собраний, протоколов и решений собственников по вопросам поставленным на голосование: оригиналы документов - в Главном управлении ГЖИ по Тверской обл., копии - в управляющей организации. Решили: <u>Утвердить</u> места для хранения материалов общих собраний, протоколов и решений собственников по вопросам поставленным на голосование: оригиналы документов - в Главном управлении ГЖИ по Тверской обл., копии - в управляющей организации.	за – <u>400,1</u> против - — воздержался – — решение «принято» («не принято»)
5.	Слушали: <u>Иванову Н.Ч.</u> (Ф.и.о. выступающего) Предложено: Утверждение места для размещения решений общих собраний собственников, сообщений о проведении общих собраний и другой информации - доска объявлений у подъездов Решили: <u>Утвердить</u> места для размещения решений общих собраний собственников, сообщений о проведении общих собраний и другой информации - доска объявлений у подъездов	за – <u>400,1</u> против - — воздержался – — решение «принято» («не принято»)

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования в МКД.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД.
4. ~~Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенным в повестку дня и поставленным на голосование, принимались решения на общем собрании.~~
5. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очного голосования.
6. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель собрания Иванова Н.Ч. «2» сентября 2019

Секретарь собрания Егорова Е.Б. «2» сентября 2019

Лица, проводившие подсчет голосов:  
Иванова Н.Ч. «2» сентября 2019.  
Егорова Е.Б. «2» сентября 2019.

«    »    20 г.