

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. (пос.) Тверь, ул. пр. Ленинский д. 2

г. Тверь
Очное собрание: 12 марта 2019 г. в 14.00. во дворе дома «29» марта 2019 г.

Заочное голосование проводится: с «12» 03 2019 г. по «28» 03 2019 г.

Дата подведения итогов голосования: «29» 03 2019 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее МКД):

МУП «УК ДЕЗ» ОГРН № 1106952005368

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение; для юридических лиц указывается полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

Председатель общего собрания собственников в МКД – Ерёмина Татьяна Борисовна - инспектор
МЧП-УК ДЭСЗ доверенность № 73-р от 24.09.2018г.

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Секретарь общего собрания собственников в МКД – Кривина Юлия Михайловна
инспектор МЧП-УК ДЭСЗ

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Лица, проводившие подсчет голосов – Цокерель Татьяна Васильевна кв. 154 69-69-02/084/
2012-080 от 12.09.2012, Ахмедов-Татьяна Владимировна кв. 157 - 69-01/40-84/002 -

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.
0177 от 11.07.2002, Кривина Юлия Михайловна

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников МКД 15904,3 кв.м., в том числе общая площадь жилых помещений 15904,3 кв.м., общая площадь нежилых помещений — кв.м., общее число голосов 15904,3.

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности 752,9 кв.м., в том числе жилых помещений 752,9 кв.м., нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 7942,8 кв.м. - 501,1.

Кворум имеется (не имеется). Собрание правомочно (не правомочно).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения об уменьшении действующего размера платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на 1,60 руб./кв.м. и соответственно утверждение нового размера платы в размере 17,66 руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019.

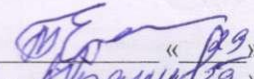
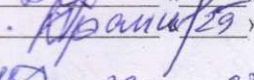
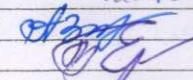
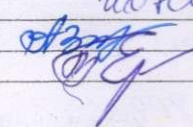
РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Предложено: Уменьшить действующий размер платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на <u>1,60</u> руб./кв.м. и утвердить новый размер платы <u>17,66</u> руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г. Решили: <u>Уменьшить</u> действующий размер платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на <u>1,60</u> руб./кв.м. и утвердить новый размер платы <u>17,66</u> руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.	за – <u>7830,95</u> против – <u>108,6</u> воздержался – <u>33,75</u>
2.	Предложено: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019 Решили: <u>Принять</u> решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения,	за – <u>7673,6</u> против – <u>243,6</u> воздержался – <u>53,6</u>

электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в МКД.
3. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования.
4. Список регистрации присутствующих на собрании физических и юридических лиц.
5. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель собрания	Ерёшкин Т.Б.		« 29 »	03	2019.
Секретарь собрания	Кривцова И.И.		« 29 »	03	2019.
Лица, проводившие подсчет голосов:					
Читтель	Т.В.	Иожица	« 29 »	03	2019.
Азимова	Т.В.		« 29 »	03	2019.
Ерёшкин	Т.Б.		« 29 »	03	2019.