

ПРОТОКОЛ № 1

годового общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31»
в многоквартирном доме № 31 по ул. Маяковского
в форме заочного голосования

г.Тверь

«22» марта 2022 года

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания осуществлялось посредством оформленных в письменной форме решений членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31».

Выдача и приём бланков решения членов ТСЖ проводилось по адресу:
г. Тверь, ул. Маяковского, 33, офис 52, правление ТСЖ.

Собрание проводилось в форме заочного голосования в период
с 01 по 22 марта 2022г.

Инициатор собрания: Правление ТСЖ «Улица Маяковского, 31», ОГРН 1166952075278.

Председатель собрания: Председатель правления ТСЖ «Улица Маяковского, 31»
Ивченкова Е.А.

Секретарь собрания: Люлина В.А.

Счетная комиссия: Трубкина И.В., Будуров М.Н.

Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» многоквартирного дома № 31 по ул. Маяковского проведено через информационные стенды в подъездах дома, по телефону, лично собственникам помещений.

Общая площадь помещений членов ТСЖ в МКД **8 497,55 кв.м.**

Количество голосов у каждого члена ТСЖ в МКД пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме и определяется в следующем порядке: 1 голос соответствует 1 кв. м. общей площади помещения.

Общее количество голосов членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» в многоквартирном доме № 31 по ул. Маяковского – **8 497,55 голосов**, что составляет 100% голосов.

Дата окончания приёма бланков решения собственников помещений в МКД – 22 марта 2022г. 17 часов.

В голосовании приняли участие собственники, обладающие **5 831,42** голосов, что составляет **68,6 %** от общего количества голосов. Кворум имеется.

По всем вопросам голосования подсчёт голосов проводится от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Повестка дня

годового общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31»

1. Выборы председателя годового общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31».
2. Выборы секретаря годового общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31».
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
4. Утверждение Годового отчёта о деятельности правления ТСЖ «Улица Маяковского, 31» в 2021 году.
5. Утверждение Сметы доходов и расходов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» на 2022 год
6. Утверждение выплаты вознаграждения председателю ТСЖ «Улица Маяковского, 31» за 2021 год согласно Смете доходов и расходов на 2022 год

**Итоги голосования и принятые решения по повестке дня
 годового общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31»
 многоквартирного дома № 31 по ул. Маяковского**

Вопрос №	Предложено	Голосование (%)		Решение
		за	против	
1	Выбрать председателем годового общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» Ивченкову Елену Анатольевну	98,0 %	0,0 %	Принято
		воздержался	2,0 %	
По вопросу проголосовали более 50% голосов от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.				
2	Выбрать секретарем годового общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» Люлину Валентину Алексеевну	100,0 %	0,0 %	Принято
		воздержался	0,0 %	
По вопросу проголосовали более 50% голосов от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.				
3	Выбрать членами счетной комиссии общего собрания	Трубкину Ирину Викторовну, Будурова Михаила Николаевича	99,2 %	Принято
		воздержался	0,8 %	
По вопросу проголосовали более 50% голосов от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.				
4	Утвердить Годовой отчет о деятельности правления ТСЖ «Улица Маяковского, 31» в 2021 г.	94,0 %	5,2 %	Принято
		воздержался	0,8 %	
По вопросу проголосовали более 50% голосов от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.				
5	Утвердить Смету доходов и расходов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» на 2022 год	94,0 %	5,2 %	Принято
		воздержался	0,8 %	
По вопросу проголосовали более 50% голосов от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.				
6	Утвердить выплату вознаграждения председателю ТСЖ «Улица Маяковского, 31» за 2021 год согласно Смете доходов и расходов на 2022 год	98,0 %	1,2 %	Принято
		воздержался	0,8 %	
По вопросу проголосовали более 50% голосов от числа членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.				

Решение общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» в многоквартирном доме №31 по ул. Маяковского является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме (ст. 46 ЖК РФ).

Протокол № 1 общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» в многоквартирном доме №31 по ул. Маяковского составлен на 3 (Трех) листах, с приложением.

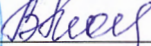
Все документы общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» многоквартирного дома № 31 по ул. Маяковского хранятся в помещении правления ТСЖ «Улица Маяковского, 31» по адресу: г. Тверь, ул. Маяковского, 33, офис 52.

Протокол оформлен и опубликовано Решение общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме № 31 по ул. Маяковского – 22 марта 2022г.

Приложение к протоколу № 1 годового общего членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» в многоквартирном доме № 31 по ул. Маяковского:

1. Реестр членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» в многоквартирном доме №31 по ул. Маяковского по состоянию на 01.02.2022г.
2. Сообщение о проведении годового общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» многоквартирного дома №31 по ул. Маяковского в форме заочного голосования.
3. Бланки решения членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» многоквартирного дома №31 по ул. Маяковского по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании (в форме заочного голосования).
4. Результаты голосования по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ «Улица Маяковского, 31» многоквартирного дома №31 по ул. Маяковского, проходившего с 01 по 22 марта 2022г.
5. Уведомление о решениях, принятых на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома №31 по ул. Маяковского в форме заочного голосования.

Председатель общего собрания  /Ивченкова Е.А./ «22» марта 2022г.

Секретарь общего собрания  /Люлина В.А./ «22» марта 2022г.

Счетная комиссия  Трубкина И.В. «22» марта 2022г.

 Будуров М.Н. «22» марта 2022г.



Принято, проведено
равенно и сарен-
лено лететь
2 (два) мести.



Присоединение

Свешкова Е.А.