

предназначены для парковки маломобильных групп населения и имеет габариты 6,00x3,60 расположенные с внешней стороны здания.

Проект благоустройства территории включает в себя устройство проезда вдоль фасадов зданий служащий для проезда автотранспорта к жилым блокам, а так же площадок мощенных тротуарной плиткой у входных групп.

Озеленение участка включает в себя разбивку газонов, санитарную обрезку существующих деревьев и посадку новых кустарников. Предусмотрено уличное освещение территории. Вывоз мусора осуществляется согласно графика по договору заключенному с МУП ТСАХ.

Фасады выполнены в современном лаконичном стиле. Ровные линии, прямоугольные формы придают зданию четкие и строгие очертания. Колористическое решение фасадов здания подразумевает использование трех оттенков облицовочного кирпича (красный, персиковый и светло-серый). Расположение цветовых границ максимально подчеркивает границы стен входной группы, а также лестничной летки. Принятое объёмно-пространственное и архитектурно-художественное решение позволяет оптимально использовать возможности затеснённого участка с учётом обеспечения нормативной инсоляции и сохранения благоприятного микроклимата рядом расположенных зданий.

Фундаменты запроектированы свайные с монолитным ленточным ростверком из бетона класса В20 F50 с арматурой класса А500. Цокольная часть стен запроектирована кирпичная из кирпича керамического полнотелого.

Конструкция наружных стен принята, исходя из энергосберегающих решений – толщиной 470 мм. Внутренний несущий слой стены выполнен из силикатного кирпича 250 мм, утеплитель «ISOVOL» толщиной 100 мм, облицовочный слой из силикатного кирпича толщиной 120 мм.